

П Л А Н
ЗА ПОСТАВЉАЊЕ И УКЛАЊАЊЕ
ОБЈЕКТА
ЗА ДЕПОНОВАЊЕ И СЕПАРАЦИЈУ
РЕЧНИХ АГРЕГАТА
НА ВОДНОМ ЗЕМЉИШТУ НА
ТЕРИТОРИЈИ
ГРАДА СРЕМСКА МИТРОВИЦА

A.1. Повод и циљ израде

A1.1. Повод за израду плана

Повод за израду плана за постављање и уклањање објеката за депоновање и сепарацију речних агрегата је да се у складу са законском и подзаконском регулативом дефинишу услови и правила грађења, постављања и уклањање депонија и сепарација, као и услови и правила за рад постојећих депонија и сепарација.

A1.2. Циљеви израде плана

Циљ израде плана је дефинисање зона и локација на којима се може вршити депоновање и сепарација агрегата, изглед и врсту депоније, као и правила за постављање депонија и сепарација агрегата

Циљеви плана су:

- анализа постојећих локација на којима се налазе депоније и сепарације;
 - анализа важеће планске документације са аспекта одрживости и спроводљивости а у односу на постојеће депоније и сепарације;
 - израда урбанистичких правила за постављање и изградњу депонија и сепарација;
- и
- формирање јединственог планског документа који се односи на депоније и сепарације.

A2. Плански и правни основ

A2.1. Плански основ

У оквиру подручја у обухвату плана за постављање и уклањање објеката за депоновање и сепарацију речних агрегата на територији града Сремска Митровица (у даљем тексту:

план) на снази су:

- Просторни план територије Града Сремска Митровица („Службени лист Града Сремска Митровица“, број 8/2015),
- Генерални урбанистички план Града Сремска Митровица („Службени лист Града Сремска Митровица“, број 4/2015),
- Просторни план општине Сремска Митровица до 2028. („Службени лист Града Сремска Митровица“, број 9 /2009),
- План генералне регулације града Сремске Митровице, Лаћарка и Мачванске Митровице, („Службени лист Града Сремска Митровица“, број 11/2009).

A2.2. Правни основ

Правни основ садржан је у одредбама:

- Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС”, бр. 72/09, 81/09, 64/10 – Одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13
- Одлука УС, 50/13 – Одлука УС, 98/13 – Одлука УС, 132/14 и 145/14);
- Закона о водама („Службени гласник РС”, бр. 30/10, 93/12 и 101/16);
- Закона о пловидби и лукама на унутрашњим водама („Службени гласник РС”, бр. 73/10, 121/12, 18/15, 96/15 – др. закон, 92/16, 104/16 – др. закон, 113/17 – др. закон, 41/18 и 95/18 – др. закон и 38/19– др. закон)
- Уредбе о условима које морају да испуњавају луке, пристаништа и привремена претоварна места („Службени гласник РС”, бр. 9/15 и 86/16).

Остали закони и подзаконска акта од значаја за израду плана су: Закон о управљању отпадом („Службени гласник РС”, бр. 36/09, 88/10 и 14/16), Закон о заштити животне средине

(„Службени гласник РС”, бр. 135/04, 36/09, 72/09, 43/11 и 14/16), Закон о заштити природе („Службени гласник РС”, 36/09, 88/10, 91/10 и 14/146), Закон о шумама („Службени гласник РС”, бр. 30/10, 93/12 и 89/15), Закон о културним добрима („Службени гласник РС”, бр. 71/94, 52/11 и 99/11), Уредба о еколошкој мрежи („Службени гласник РС”, бр. 102/10), Одлука о утврђивању Националног програма заштите животне средине са националним програмом заштите животне средине („Службени гласник РС”, број 12/10).

A3. Обухват плана

A3.1 Граница и површине обухвата простора

Границом плана обухваћено је градско грађевинско земљиште, обале и водно земљиште у приобалном појасу реке Сава у границама административне територије Града Сремска Митровица.

B1. Намена и начин коришћења земљишта

Земљиште на коме се планира постављање депоније и сепарација је остало грађевинско земљиште, водно земљиште и јавне површине у оквиру лучког земљишта.

Табела 1: Локације за депоновање и сепарацију на левој обали Саве

Ознака локације	Место или назив локације	Стационажа	Депоновање	Сепарација	Број привредних субјеката
Л1	Сремска Рача	km174+400 km173+700	ДА	ДА	1
Л2	Босут	km171+450 km171+150	ДА	НЕ	1
Л3	Сремска Митровица „Индустриска зона“	km136+550 km135+700	ДА	ДА	1
Л4	Јарак	km123+250 km122+950	ДА	НЕ	1
Л5	Јарак 2	km122+850 km122+720	ДА	ДА	1

Табела 2: Локација за депоновање и сепарацију на десној обали Саве

Ознака локације	Место или назив локације	Стационажа	Депоновање	Сепарација	Број привредних субјеката
Д1	Равње	km156+200 km156+000	ДА	ДА	1

Све наведене целине обухватају зону акваторија и непосредно приобаље Саве где се могу наћи депоније и сепарације у оквиру градског грађевинског земљишта и то у делу неуређених обала, зелених површина, на простору водног земљишта, лука и сл.

ЛОКАЦИЈА Л1: Сремска Рача -Тип Б

Планска основа: Просторни план општине Сремска Митровица до 2028. („Службени лист Града Сремска Митровица“, број 9 /2009).

Опис локације: Локација се налази на левој обали реке Саве у приобалном појасу у оквиру водног земљишта, на неуређеном делу обале. Обала је релативно блага са израженом вегетацијом. Западном границом ове локације пролази индустријски железнички колосек који није у функцији, на самој локацији постоје девастирани монтажни објекти који нису у функцији. Комплекс је површине око 7,0ha и у дужини око 700m излази на реку Саву.

Катастарске парцеле:

Река Сава- 989 к.о. Сремска Рача

Обала- 962, 963,973 и 974 к.о. Сремска Рача

Опремљеност простора саобраћајном и осталом инфраструктуром:

Саобраћај- постоји приступни пут којим се остварује саобраћајна повезаност на Државни пут 1б реда број 19, на правцу Кузмин-Сремска Рача-Граница са БиХ,

Водопривреда- обала Саве није уређена,

Водовод- не постоји изграђена водоводна мрежа,

Канализација-локација није прикључена на градску канализациону мрежу,

Телекомуникације-нема података о ТТ мрежи на самој локацији,

Гасовод- не постоји изграђена гасоводна мрежа,

Електроенергетска мрежа- локација није прикључена на електроенергетску мрежу,

Геологија-терен је неповољан за изградњу, степен сеизмичности 7. Постоји могућност од плавлјења високих вода реке Саве,

Сидриште- у близини локације не постоји утврђено сидриште.

Ограничења на предметној локацији нису евидентирана у постојећој планској документацији. У близини, у зони заштите не постоји водоизвориште. Локација се не налази у зони заштите од сидришта.

Заштита културних добара подразумева мере прописане условима заштите у поглављу Б2.1. Заштита природних добара и природних вредности засновано је на условима заштите у поглављу Б2.2.

Делатност депоновања и сепарације на предметној локацији се не обавља неколико година, тако да је и простор на коме се вршило депоновање и сепарација речних агрегата запуштен и неуређен. Постојећа депонија са сепарацијом се може задржати на евидентираној локацији, уколико су испуњени сви неопходних услова надлежних институција, а уз претходно прецизно дефинисане границе комплекса и технологију производње, депоновања и сепарације речних агрегата.

Услов за ову локацију је да се мора сачувати постојећи појас заштитне шуме ГЈ „Хртковци-Јамена“-одељење 6 одсек ј, у оквиру катастарске парцелереке саве број 989 к.о. Сремска Рача.

ЛОКАЦИЈА Л2 : Босут -Тип А

Планска основа: Просторни план општине Сремска Митровица до 2028. („Службени лист Града Сремска Митровица“, број 9 /2009).

Опис локације: Локација се налази на левој обали реке Саве у приобалном појасу у оквиру водног земљишта, на неуређеном делу обале. Обала је релативно блага окружена бујном вегетацијом и уређеним шумским површинама. Комплекс је површине око 2,5ha и у дужини

око 300m излази на реку Саву. Терен је насут од природног материјала, песка и шљунка преко насутог терена.

Катастарске парцеле:

Река Сава- 1638 к.о. Босут

Обала- 1633/1,1633/2,1633/3,1634/1,1634/2 , 1629/2,1631/2,1632/2,1633/4 и 1632/1 к.о. Босут

Опремљеност простора саобраћајном и осталом инфраструктуром:

Саобраћај- постоји приступни пут којим се остварује саобраћајна повезаност на Државни пут 1б реда број 19, на правцу Кузмин-Сремска Рача-Граница са БиХ,

Водопривреда- обала Саве није уређена,

Водовод- не постоји изграђена водоводна мрежа,постоји бунар за технолошку воду

Канализација-локација није прикључена на градску канализациону мрежу,

Телекомуникације-нема података о ТТ мрежи на самој локацији,

Гасовод- не постоји изграђена гасоводна мрежа,

Електроенергетска мрежа- нема података о ЕЕ мрежи на самој локацији,

Геологија-терен је неповољан за изградњу, степен сеизмичности 7. Постоји могућност од плавлјења високих вода реке Саве,

Сидриште- у близини локације не постоји утврђено сидриште.

Ограничења на предметној локацији нису евидентирана у постојећој планској документацији. У близини, у зони заштите не постоји водоизвориште. Локација се не налази у зони заштите од сидришта.

Заштита културних добара подразумева мере прописане условима заштите у поглављу Б2.1. Заштита природних добара и природних вредности засновано је на условима заштите у поглављу Б2.2.

Делатност депоновања речних агрегата се обавља на предметној локацији до које је омогућен приступ за теретна возила којима се одвозе речни агрегати. Постојећа шљункара се може задржати на евидентираној локацији, уколико су испуњени сви неопходних услова надлежних институција, а уз претходно прецизно дефинисане границе комплекса и технологију производње, депоновања и сепарације речних агрегата.

ЛОКАЦИЈА ЛЗ : Сремска Митровица -Тип Б

Планска основа: Просторни план општине Сремска Митровица до 2028. („Службени лист Града Сремска Митровица“, број 9 /2009), План генералне регулације града Сремске Митровице, Лаћарка и Мачванске Митровице („Службени лист Града Сремска Митровица“, број 11/2009) и Генерални урбанистички план Града Сремска Митровица („Службени лист Града Сремска Митровица“, број 4/2015), и донет је План детаљне регулације дела комплекса РТЦ „ЛУКА ЛЕГЕТ“ са лучким подручјем у Сремској Митровици.

Опис локације: Локација се налази на левој обали реке Саве у приобалном појасу једним делом у оквиру водног земљишта, на неуређеном делу обале који се налази на простору заштите од високих вода. Обала је релативно блага са парцелама које су у власништву постојећег привредног субјекта. Комплекс је површине око 4,35ha, подељен у две технолошке целине, за депоновање и сепарацију агрегата. Комплекс у дужини око

850m излази на реку Саву. Терен је насут од природног материјала, песка и шљунка преко насутог терена.

Катастарске парцеле:

Река Сава- 9095/1 к.о. Сремсак Митровица

Обала- 5880/1 и 5880/7 к.о. Сремска Митровица

Уређеност простора и опремљеност саобраћајном и осталом инфраструктуром:

Саобраћај- постоје приступни путеви којим се остварује саобраћајна повезаност комплекса на мрежу јавне саобраћајне инфраструктуре. Локација на којој се врши сепарација је саобраћајно повезана на постојећу саобраћајницу у оквиру индустријске зоне, а део комплекса на којем се врши депоновање је повезан на Улицу Стевана Сремца и на Државни пут Ib реда број 20: Ауто-пут АЗ-Сремска Митровица –Богатић-државна граница са БиХ.

Водопривреда- Депонија:обала Саве насрам депоније није уређена,

Сепарација: део комплекса на којем се врши сепарација се налази у брањеном делу реке Саве у индустријској зони.

Водовод- Депонија:не постоји изграђена водоводна мрежа,

Сепарација:постоји прикључак на градску водоводну мрежу.

Канализација- Депонија:локација није прикључена на градску канализациону мрежу,

Сепарација:постоји прикључак на градску канализациону мрежу.

Телекомуникације- Депонија: не постоји ТТ прикључак,

Сепарација:постоји ТТ мрежи на самој локацији.

Гасовод- не постоји изграђена гасоводна мрежа у комплексу,

Електроенергетска мрежа- Депонија: не постоји ЕЕ мрежи на самој локацији,

Сепарација: постоји ЕЕ мрежи на самој локацији.

Геологија- На локалитету депоније терен је неповољан за изградњу, степен сеизмичности 7. Постоји могућност од плавлјења високих вода реке Саве. Простор на коме се обавља сепарација је раван, уређен и заштићен од плавлјења јер се налази у брањеном делу реке Саве.

Сидриште- у близини локације са леве стране реке Саве не постоји утврђено сидриште. Са десне стране реке Саве на стационажама од km 134+810 do km 134+400 и од km 134+350 do km 134+000 постоје евидентирана сидришта која немају утицаја на коплекс депоније и сепарације.

На локалитету депоније, поред наведеног, постоји контејнер за раднике и благајна, а на простору сепарације постоји изграђени објекат за запослене, контролна вага и благајна. Ограничења на предметној локацији нису евидентирана у постојећој планској документацији. У близини, у зони заштите не постоји водоизвориште. Локација се не налази у зони заштите од сидришта.

Заштита културних добара подразумева мере прописане условима заштите у поглављу Б2.1. Заштита природних добара и природних вредности засновано је на условима заштите у поглављу Б2.2.

Делатност депоновања речних агрегата се обавља на предметној локацији до које је

омогућен приступ за теретна возила којима се одвозе речни агрегати. Постојећи комплекс се може задржати на евидентираној локацији, с обзиром да је у Плану детаљне регулације дела комплекса РТЦ „ЛУКА ЛЕГЕТ“ са лучким подручјем у Сремској Митровици, предвиђен тај вид делатности у оквиру будућег лучког подручја.

ЛОКАЦИЈА Л4 : Јарак -Тип А

Планска основа: Просторни план општине Сремска Митровица до 2028. („Службени лист Града Сремска Митровица“, број 9 /2009).

Опис локације: Локација се налази на левој обали реке Саве у приобалном појасу у оквиру водног земљишта, на неуређеном делу обале. Обала је релативно равна окружена пољопривредним земљиштем. На северној граници комплекса налази се мелиоративни канал. Комплекс је површине око 4,6ha и у дужини око 400m излази на реку Саву. Терен је насут од природног материјала, песка и шљунка преко насутог терена.

Катастарске парцеле:

Река Сава- 2665 и 1549/1 к.о. Јарак

Обала- 2593,2592,1371/5,2589,2590,1371/7,1371/1 и 1371/2 к.о. Јарак

Опремљеност простора саобраћајном и осталом инфраструктуром:

Саобраћај- постоји асфалтни приступни пут којим се остварује саобраћајна повезаност на Државни пут 1б реда број 21, на правцу Нови Сад-Ириг-Рума-Шабац,

Водопривреда- обала Саве није уређена,

Водовод- постоји изграђена водоводна мрежа,

Канализација-постоји санитарни чвор и септичка јама,

Телекомуникације-постоји ТТ прикључак на самој локацији,

Гасовод- не постоји изграђена гасоводна мрежа,

Електроенергетска мрежа- постоји ЕЕ прикључак на самој локацији,

Геологија-терен је неповољан за изградњу, степен сеизмичности 7. Постоји могућност од плављења високих вода реке Саве,

Сидриште- у близини локације не постоји утврђено сидриште.

На самој локацији, на источној страни постоји изграђен објекат за запослене у оквиру којег се налаз благајна.

Ограничења на предметној локацији нису евидентирана у постојећој планској документацији. У близини, у зони заштите не постоји водоизвориште. Локација се не налази у зони заштите од сидришта.

Заштита културних добара подразумева мере прописане условима заштите у поглављу Б2.1. Заштита природних добара и природних вредности засновано је на условима заштите у поглављу Б2.2.

Делатност депоновања речних агрегата се обавља на предметној локацији до које је омогућен приступ за теретна возила којима се одвозе речни агрегати. Постојећа депонија речних агрегата се може задржати на евидентираној локацији, уколико су испуњени сви неопходних услова надлежних институција, а уз претходно прецизно дефинисане границе комплекса и технологију производње, депоновања и сепарације речних агрегата.

Ова локација се може користити тек након изградње обалоутврде ради стабилизације

обале реке Саве у зони јарка, од гкм 121+277 до гкм 123+350, чији почетак реализације је планиран у току 2021. године на услове коришћења локације ће утицати изграђена прва одбрамбена линија, која према Оперативном плану одбране од поплава припада Водној јединици „Босут“-Сремска Митровица, на објекту под ознаком С.2.1.2. Одбрамбена линија уз Саву од Хртковаца до Јарка, од ушћа канала Врањ у Хртковцима до ушћа канала Јарачка Јарчина у Јарку дужине 2,95 km, као и планирана изградња подсистема за наводњавање „Јарачка Јарчина“ део регионалног система за наводњавање „Срем“-реконструкција дела канала Јарачка Јарчина са изградњом водозавхвата подсистема (црпна станица Јарак на стационажи око км 0+065).

ЛОКАЦИЈА Л5 : Јарак 2 -Тип Б

Планска основа: Просторни план општине Сремска Митровица до 2028. („Службени лист Града Сремска Митровица“, број 9 /2009).

Опис локације: Локација се налази на левој обали реке Саве у приобалном појасу у оквиру водног земљишта, на неуређеном делу обале. Обала је релативно равна окружена пољопривредним земљиштем. Комплекс је површине око 6ha и у дужини око 200m излази на реку Саву. Терен је насут од природног материјала, песка и шљунка преко насутог терена.

Катастарске парцеле:

Река Сава- 2665 и 1549/1 к.о. Јарак

Обала- 1371/9 и 1371/21 к.о. Јарак

Опремљеност простора саобраћајном и осталом инфраструктуром:

Саобраћај- постоји приступни пут којим се остварује саобраћајна повезаност на Државни пут 1б реда број 21, на правцу Нови Сад-Ириг-Рума-Шабац,

Водопривреда- обала Саве није уређена,

Водовод- постоји изграђена водоводна мрежа у непосредном окружењу,

Канализација-не постоји прикључак на канализациону мрежу,

Телекомуникације-нема података о ТТ мрежи на самој локацији,

Гасовод- не постоји изграђена гасоводна мрежа,

Електроенергетска мрежа- нема података о ЕЕ мрежи на самој локацији,,

Геологија-терен је неповољан за изградњу, степен сеизмичности 7. Постоји могућност од плављења високих вода реке Саве,

Сидриште- у близини локације не постоји утврђено сидриште.

Ограничења на предметној локацији нису евидентирана у постојећој планској документацији. У близини, у зони заштите не постоји водоизвориште. Локација се не налази у зони заштите од сидришта.

Заштита културних добара подразумева мере прописане условима заштите у поглављу Б2.1. Заштита природних добара и природних вредности засновано је на условима заштите у поглављу Б2.2.

Делатност депоновања и сепарације речних агрегата се обавља на предметној локацији до које је омогућен приступ за теретна возила којима се одвозе речни агрегати. Постојећа депонија речних агрегата се може задржати на евидентираној локацији, уколико су испуњени сви неопходних услова

надлежних институција, а уз претходно прецизно дефинисане границе комплекса и технологију производње, депоновања и сепарације речних агрегата.

Ова локација се може користити тек након изградње обалоутврде ради стабилизације обале реке Саве у зони Јарка, од гкм 121+277 до гкм 123+350, чији почетак реализације је планиран у току 2021. године на услове коришћења локације ће утицати изграђена прва одбрамбена линија, која према Оперативном плану одбране од поплава припада Водној јединици „Босут“-Сремска Митровица, на објекту под ознаком С.2.1.2. Одбрамбена линија уз Саву од Хртковаца до Јарка, од ушћа канала Врањ у Хртковцима до ушћа канала Јарачка Јарчина у Јарку дужине 2,95 km, као и планирана изградња подсистема за наводњавање „Јарачка Јарчина“ део регионалног система за наводњавање „Срем“-реконструкција дела канала Јарачка Јарчина са изградњом водозаврата подсистема(црпна станица Јарак на стационажи око km 0+065).

На територији Сремске Митровице на десној обали реке Саве планирана је једна локација за депоновање и сепарацију речних агрегата:

Табела 4: Локација за депоновање и сепарацију на десној обали Саве

Ознака локације	Место или назив локације	Стационажа	Депоновање	Сепарација	Тип
Д1	Равње	km156+200 km156+000	ДА	ДА	Б

ЛОКАЦИЈА Д1 : Равње -Тип Б

Планска основа: Просторни план општине Сремска Митровица до 2028. („Службени лист Града Сремска Митровица“, број 9 /2009).

Опис локације: Локација се налази на десној обали реке Саве у приобалном појасу у оквиру водног земљишта, на неуређеном делу обале. Обала је релативно равна окружена шумским површинама. Планирани комплекс је површине око 5ha и у дужини око 200m излази на реку Саву. Терен је неуређен, нераван и без приступног пута.

Катастарске парцеле:

Река Сава- 4969/1 к.о. Равње

Обала- наспрам парцела
1403,1408,1409,1410/2,1411 и 1410/1 к.о. Равње

Опремљеност простора саобраћајном и осталом инфраструктуром:

Саобраћај- не постоји приступни пут којим се остварује саобраћајна повезаност на мрежу јаних путева. За реализацију предметне локације неопходно је формирање приступног пута који пролази кроз насеље равње.

Водопривреда- обала Саве није уређена.

На локацији не постоји изграђена енергетска и водоводна инфраструктура.

Геологија-терен је неповољан за изградњу,

степен сеизмичности 7. Постоји могућност од плављења високих вода реке Саве, Сидриште- у близини локације не постоји утврђено сидриште.

Ограничења на предметној локацији нису евидентирана у постојећој планској документацији. У близини, у зони заштите не постоји водоизвориште. Локација се не налази у зони заштите од сидришта.

Заштита културних добара подразумева мере прописане условима заштите у поглављу Б2.1. Заштита природних добара и природних вредности засновано је на условима заштите у поглављу Б2.2.

Делатност депоновања и сепарације речних агрегата се не обавља на предметној локацији али се овим планом предвиђа таква могућност ради повољне диспозиције предметне локације.

Б2. Урбанистички услови

Б2.1. Културно наслеђе и депоније и сепарације

Није дозвољено постављање депонија и сепарација агрегата у комплексу/парцели културно-историјског добра и добра које ужива статус претходне заштите, док су за изградњу у непосредном окружењу културног добра потребни услови надлежне службе заштите.

Мере заштите

У циљу заштите и очувања могућих археолошких налаза, уколико се приликом извођења земљаних радова наиђе на археолошке остатке, извођач радова је дужан да одмах, без одлагања прекине радове и обавести Завод за заштиту споменика културе Сремска Митровица и да предузме мере да се налаз не уништи, не оштети и да се сачува на месту и у положају у коме је откривен (члан 109. Закона о културним добрима добрима).

Инвеститор је дужан да по члану 110.

истог закона, обезбеди финансијска средства за истраживање, заштиту, чување, публикување и излагање добра, до предаје добра на чување овлашћеној установи заштите.

Б2.2. Заштићена природна добара и природне вредности и

однос према депонијама и сепарацијама агрегата

Очување и одрживо коришћење природних добара и природних вредности засновано је на Закону о заштити природе („Службени гласник РС”, бр. 36/09, 88/10, 91/10 и 14/16), Закону о заштити животне средине („Службени гласник РС”, бр. 135/04, 36/09, 72/09, 43/11 и 14/16), Уредби о еколошкој мрежи („Службени гласник РС”, бр. 102/10), планској регулативи, условима надлежних институција и др. Заштићена подручја од националног и међународног значаја, евидентирана природна добра, шуме, јавне зелене површине и високо вредни биотопи претстављају природна добра и природне вредности града.

Планским решењем није предвиђена изградња објеката за депоновање и сепарацију речних агрегата у оквиру заштићених подручја.

Приликом реализације објеката за депоновање и сепарацију речних агрегата са могућношћу пратеће производње, потребно је поштовати следеће мере заштите:

- максимално очувати и заштитити одрасла појединачна и/или групе стабала;
- максимално очувати и заштитити постојећу аутохтону вегетацију;
- није дозвољено ширење комплекса на рачун шума и шумског земљишта;
- ради очувања шума забрањена је сеча стабала заштићених и строго заштићених врста;

- за извођење радова који изискују евентуалну сечу одраслих, вредних примерака дендрофлоре, потребно је прибавити сагласност надлежних институција, како би се уклањање вегетације svelo на најмању могућу меру;
- неопходно је унутрашњим ободом комплекса подићи заштитни зелени појас чија ширина треба да износи минимално десети део ширине комплекса;
- уколико се комплекс граничи непосредно са воденом површином, неопходно је у оквиру комплекса, сачувати природну приобалну вегетацију у ширини од 5 m;
- није дозвољено нарушавање лесног одсека (круне, косине и ножице косине) као и заклањање визуре на лесни одсек;
- није дозвољено привремено ни трајно депоновање неискоришћеног геолошког, грађевинског и осталог материјала насталог прилоком радова, на површинама у непосредном окружењу која се наводе као природна добра и природне вредности;
- неопходно је урадити санацију и рекултивацију локације приликом затварања објекта;
- постојеће локације које се задржавају, а које се налазе у границама постојеће шуме и шумског земљишта, неопходно је пошумити након затварања објекта;
- уколико се током планираних радова наиђе на геолошко-палеонтолошке или минерално-петролошке објекте за које се претпоставља да имају својство природног добра, сходно Закону о заштити природе, неопходно је, у року од 8 дана обавестити Министарство заштите животне средине, односно предузети све мере како се природно добро не би оштетило до доласка овлашћеног лица.

Б2.3. Однос депонија и сепарација агрегата са наменама површина

Депоније и сепарације агрегата се могу наћи у оквиру осталог грађевинског земљишта, на водном земљишту и на јавним површинама у оквиру лучког земљишта. Депоније и сепарација агрегата се може сврстати у пратеће садржаје привреде, трговине, комерцијале, комуналне садржаје и у оквиру зелених површина. У складу са наведеним развој делатности ове врсте могуће је планирати у оквиру свих намена које су под одређеним условима компатибилне са делатношћу која се обавља.

Постојеће депоније и сепарације које се налазе у оквиру зелених површина могу се задржати на постојећој локацији, уколико испуњавају и све друге предвиђене критеријуме и техничке нормативе. Уколико депонија и сепарација трајно престане са радом, припадајући комплекс се може трансформисати само у зелену површину.

Просторна и функционална ограничења дефинисана су у складу са важећим законима, планским условљеностима и условима надлежних институција и јавних комуналних предузећа.

У складу са наведеним депоније и сепарације агрегата не смеју да угрозе:

- јавне зелене површине (дрвореде, шуме). У ову категорију се не убрајају постојеће депоније и сепарације агрегата које се према предлогу овога плана задржавају у мрежи, с тим да је њихова пренамена могућа само у зелену површину поред које се налазе.
- јавне инфраструктурне системе (трасе гасоводних, топловодних, водоводних, канализационих и осталих инфраструктурних система);
- пролазак великих вода и на удаљеност не мањој од 30 m од небрађене ножице на-

сипа.

Депоније и сепарације не смеју се наћи и планирати:

- у оквиру непосредне зоне заштите цевастих бунара (зона I) у пречнику 10 m;
- у оквиру непосредне зоне заштите око бунара (зона I) у пречнику 120 m;
- у оквиру уже зоне санитарне заштите водоизворишта (зона II). У складу са условима ЈКП забрањено је постављање и отварање нових објеката за складиштење речног агрегата са пратећом производњом, без обзира на локацију, услове и карактеристике, технологију, мере заштите итд.;
- у зони водозахвата 800 m узводно и 50 m низводно (у зависности од услова надлежног јавног комуналног предузећа),
- узводно 100 m и низводно 50 m од моста;
- у зони сидришта – на обали ближој сидришту, на простору који почиње на 120 m узводно од узводне границе сидришта, а завршава 120 m низводно од низводне границе сидришта;
- у делу градске плаже 500 m узводно и 200 m низводно;
- у оквиру пловних пристаништа;
- уз обалне рампе узводно и низводно 50 m;
- на месту излива и прелаза преко насипа;
- на саобраћајним и инфраструктурним коридорима;
- у зони заштите на основу услова Завода за заштиту природе Србије и Завода за заштиту споменика културе града Сремска Митровица;
- на удаљености мин. од 50 m од свих типова јавних зелених површина,

Приликом одређивања акваторије

потребне за функционисање депонија шљунка и песка предвидети да она може заузимати максимално 30 m воденог простора од уреза воде при ниском пловидбеном нивоу у приобаљу Саве, осим за локације Л4 и Л5 где се може заузети максимално 15 m воденог простора од уреза воде при ниском пловидбеном нивоу у приобаљу Саве.

Б3. Саобраћај

Све постојеће локације зоне су третиране и вредноване са аспекта различитих саобраћајних критеријума како би се проценио ниво испуњења условљености за копнени и речни саобраћај.

Б3.1. Услови за копнени саобраћај

Колски приступ зонама за депоновање речног материјала дозвољен је само са јавних саобраћајница.

Приступни путеви морају бити димензионисани за кретање тешких теретних возила (коловозна конструкција, радијуси кривина, максимални подужни нагиб 6%). Минимална ширина коловоза за двосмерни пут износи 6,0 m, док за једносмеран пут минимална ширина коловоза износи 3,5 m. Снабдевање робом и материјалом као и одвожење амбалаже и осталих чврстих отпадака, врши се са јавних саобраћајница и колско-пешачких стаза, као и воденим путем. Депоновати материјал тако да не угрожава прегледност, безбедност и функционалност саобраћајница. Унутрашње технолошке путеве димензионисати у складу са меродавним возилом.

Паркирање возила за потребе опслуживања локације (тешка теретна возила, грађевинске машине) и возила запослених и посетиоца организовати и омогућити на

паркинг површинама у оквиру комплекса депоније.

Забрањено је кретање камиона по круни насипа прве одбрамбене линије. Приступ локацији у небрањеном делу насипа се мора вршити искључиво преко постојећих насипских рампи, и то само када су временске прилике погодне, када насип није расквашен или влажан. За евентуалну изградњу приступног пута од тврдог коловоза, за укрштање приступног пута и насипа прибавити водне услове од ЈВП Воде Војводине, у складу са законском регулативом.

Б3.2. Услови за речни саобраћај

Предметне локације се налазе у зони која обухвата леву и десну обалу реке Саве, те са аспекта безбедности пловидбе и одвијања речног саобраћаја планирање ових објеката не сме угрозити вредности и параметре пловног пута према Одлуци 13/09 Међународне комисије за слив реке Саве.

Постојеће хидротехничке грађевине и објекти

Од објеката значајних са аспекта безбедности пловидбе, у предметној зони реке Саве, налазе се следећи мостови:

- km 183+310 друмско-железнички мост „Рача“
- km 183+200 планирани мост
- km 139+240 пешачки мост „Сремска Митровица“
- km 136+600 друмски мост „Сремска Митровица“ . Мост на правцу државног пута IБ реда број 20 - веза са државним путем А3-Сремска Митровица-Богатић-државна граница БиХ(гранични прелаз Бадовинци)

Као ограничење у зони мостова не дозвољава се постављање депонија на 100 m узводно и 50 m низводно од моста.

Сидришта на територији града Сремске Митровице су.

- од km 134+810 до km 134+400 сидриште опште намене на десној обали
- од km 134+350 до km 134+000 сидриште посебне намене на десној обали

У зони сидришта, на обали ближе сидришту, није дозвољено постављање депонија на простору који почиње на 120 метара узводно од узводне границе сидришта, а завршава 120 метара низводно од низводне границе сидришта.

Поред наведеног важно је испоштовати и следеће услове:

- Грађевине и објекти на пловном путу, као и други објекти у приобаљу морају се узети у обзир при планирању локација за привремене депоније шљунка и песка и њихово функционисање се не сме ни на који начин угрозити.
- Приликом дефинисања акваторије депоније на реци Сави, потребно је узети у обзир да она може изаћи на воду максимално 30m од уреза воде при ниском пловидбеном нивоу(ЕН), изузимајући локације Л4 и Л5 где је дато ограничење од 15m.

Ниски пловодбени нивои за предвиђене и постојеће локације на којима се врши депоновање и сепарација речних агрегата су:

- на km 174+400 - ЕН за Л1= 73,05mnm
- на km 171+450 - ЕН за Л2= 73,02mnm
- на km 136+550 - ЕН за Л3= 72,54mnm
- на km 123+000 - ЕН за Л4 и Л5= 72,28mnm

Обалски знаци за регулисање пловидбе морају бити видљиви у свим условима, што подразумева да пловила током обављања својих радних задатака у акваторији депонија не смеју да угрожавају њихову видљивост. Позиције знакова за регулисање пловидбе нису ограничавајући фактор код дефинисања могућих локација за депоније, али се мора узети у обзир претходно постављени принцип.

За потребе одржавања обалских знакова за регулисање пловидбе потребно је обезбедити слободан приступ јавних пловила Дирекције за водне путеве обали.

При уређењу подручја предметног плана треба водити рачуна да се планирањем локација за привремене депоније шљунка и песка не сме утицати на безбедност пловидбе и промену дефинисаних габарита пловног пута. Потребно је предвидети такво техничко решење и технологију за везивање пловила уз обалу, којима се неће нарушити хидрауличко-морфолошка слика тока, што би могло довести до поремећаја проноса наноса, као и до негативног утицаја на режим великих вода и режим леда.

Уредбом о условима које морају да испуњавају луке, пристаништа и привремена претоварна места („Службени гласник РС”, бр. 9/15 и 86/16), прописани су услови које свака локација, на којој се ван лука и пристаништа обавља делатност депоновања и сепарације речних агрегата, мора да испуњава.

Сагласно наведеној уредби, предметне локације морају:

- да имају одређен простор на копну и водној површини на којем је омогућен безбедан прилаз, пристајање, привез и маневрисање пловила, укрцавање и искрцавање робе;
- да буду опремљене адекватном претоварном, складишном и транспортном механизацијом;
- уређаји и механизација за укрцавање, ис-

крцавање, претовар и транспорт робе морају да буду атестирани/сертификовани и са важећим одобрењима за рад;

- располаже понтоном са приступним мостом или одговарајућим прелазницама или стеницама на обали за безбедно кретање људи на релацији пловило-обала;
- да има планове, средства, опрему и обучено особље за противпожарну заштиту и реаговање у ванредним ситуацијама, у складу са прописима који регулишу ову област;
- да омогући услове за ефикасно пружање хитне медицинске помоћи;
- својим садржајима и активностима не угрожава и нарушава животну средину;
- да располаже постројењем, односно опремом за прање точкова возила пре изласка најавну саобраћајницу.

Лучки оператер у обавези је да након истека одобрења, инфраструктуру доведе у стање које не сме бити лошије од стања у коме се инфраструктура напазила пре издавања решења о одобрењу за обављање лучке делатности на предметној локацији.

Б4. Комунална инфраструктура

Комунални инфраструктурни ситеми у односу на депоније и сепарације агрегата у овом плану третирају се двојачко и то:

- са аспекта комуналне опремљености локације, и
- са аспекта ограничења градње и реализације објеката и постројења у оквиру комплекса депонија и сепарација агрегата.

Све постојеће и нове потенцијалне зоне, морају задовољавати критеријуме везане за удаљење објеката и постројења у оквиру комплекса од постојећих односно планираних

инфраструктурних водова и постројења.

За конкретне локације морају се прибавити и применити одговарајући услови од надлежних институција у вези заштите постојеће инфраструктуре и усклађености са планираним инфраструктурним системима.

Б4.1. Водовод

Прикључак локације на постојећу градску водоводну мрежу извести према условима ЈКП. Вода за санитарне потребе се може обезбедити и изградњом резервоара санитарне воде и пумпне станице.

Воде за технолошке потребе сепарације могу да се добију из бунара и изградњом водозавата воде из реке.

Зона водоизворишта

Заштита изворишта подразумева предузимање свих мера у циљу очувања квалитета површинских и подземних вода, односно заштита истих од загађивача или штетних дејстава који могу трајно утицати на здравствену исправност вода изворишта.

За сваку локацију је потребно урадити додатну документацију (елаборат, студију, експертско мишљење итд.) у којој ће се сагледати утицај на квалитет подземне воде, утврди могућност постојања објеката у зонама санитарне заштите и утврдити мере заштите и ограничења.

Приликом извођења припремних и грађевинских радова потребно је зону изворишта заштитити применом стандардни и додатних мера заштите.

Све саобраћајнице, паркинзи, стазе, платои и друге комуникацијске површине, треба да буду изведени и могу се користити само под условом да се уреде тако да се онемогући загађивање површинских и

подземних вода, прописивањем одговарајућег режима саобраћаја и онемогућавањем кретања возила ван саобраћајних површина.

Начин прикупљања, третмана и одвођења атмосферских, санитарних/ фекалних и техничко-технолошких вода решити применом адекватног техничког решења, тако да се спрече сва акцидентална загађења подземних и површинских вода и земљишта.

Б4.2. Канализација

Прикључак локација на постојећу градску канализациону мрежу извести према условима ЈКП.

У случајевима да у близини локације нема градске канализационе мреже, употребљене вода из објеката спровести у септичку јаму. Септичке јаме морају бити изграђене без испуста и прелива, са водонепропусним дном и зидовима. Пражњење септичких јама врши, одговарајућом опремом, правно лице које управља јавном канализацијом или лице регистровано за обављање ових послова, а садржај септичких јама се испушта на за то одређена места, уз сагласност правног лица које управља јавном канализацијом.

За санитарно употребљене воде могу се користити и монтажни санитарни чворови са саморазградњом.

Отпадне воде из процеса сепарације преко бетонског таложника испустити у реку Саву. Технолошке отпадне воде из процеса после третмана испустити у реку Саву. Све атмосферске воде са интерних саобраћајница, паркинга и манипулативних саобраћајних површина пре испуштања у реку Саву пречистити на уређајима за пречишћавање (сепараторима бензина и уља).

Садржај материја у реципијенту, након пречишћавања требало би да буде у границама максималних количина опасних материја

које се не смеју прекорачити, све у складу са законском регулативом.

Б4.3. Водопривреда

Водно земљиште у смислу Закона о водама („Службени гласник РС”, бр. 30/10, 93/12, 101/16, 95/18 и 95/18-др.закон) је корито река за велику воду и приобално земљиште. Водно земљиште се користи на начин којим се не утиче штетно на воде и приобални екосистем и не ограничавају права других и то за:

- изградњу водних објеката и постављање уређаја намењених уређењу водотока и других вода;
- одржавање корита водотока и водних објеката;
- спровођење мера заштите вода;
- спровођење заштите од штетног дејства вода.

Ширина појаса приобалног земљишта је:

- у подручју незаштићеном од поплава до 10,00 m;
- у подручју заштићеном од поплава до 50,00 m, рачунајући од ножице насипа према брањеном подручју.

На водном земљишту је могуће формирање привремених депонија шљунка и песка тако да се не ремети пролазак великих вода и на удаљености не мањој од 30m од небрањене ножице насипа.

На предметним локацијама није дозвољена измена конфигурације терена, осим микроизравњавања.

Постављањем објеката за депоновање и сепарацију речних агрегата на водном земљишту, као и њиховим коришћењем, не сме се нарушити стабилност и функција водних

објеката нити могућност и услови одржавања, као и спровођење одбране од поплаве.

Објекти на водном земљишту могу имати само привремени карактер. На предметним локацијама могу се планирати објекте који се постављају (депонован материјал, мобилна сепарација, контејнери за раднике, машине, цистерна за воду, мобилни тоалет и сл.).

Б4.4. Електроенергетска мрежа

У непосредној близини предметних објеката изграђени су електроенергетски (ее) објекти, односно преносна, напојна, дистрибутивна и потрошачка еее мрежа.

Уколико се при извођењу радова угрожава постојећа дистрибутивна и потрошачка еее мрежа потребно ју је заштитити, односно где то није могуће изместити.

Угрожавање преносне и напојне еее мрежа није дозвољено. За изградњу предметних објеката у близини надземних водова, напонског нивоа 110 kV или виших, потребна је сагласност, Оператора дистрибутивног система „ЕПС Дистрибуција”, за напонски ниво нижи од 110 kV. Сагласност се даје на Елаборат, у коме се даје тачан однос предметног надземног вода и објекта који ће се градити, уз задовољење закона из области енергетике и заштите животне средине.

Евентуално прикључење објекта на еее мрежу извршити у складу са техничким нормативима и прописима из ове области и уз сарадњу са Оператором дистрибутивног система „ЕПС Дистрибуција”, све у складу са законском регулативом.

Б4.5. Телекомуникациона мрежа

У непосредној близини предметних објеката изграђени су телекомуникациони (тк) објекти, односно транспортна и приступна тк мрежа.

Уколико се при извођењу радова угрожава постојећа тк мрежа потребно ју је заштитити, односно где то није могуће изместити.

Евентуални прикључак планираних објеката на тк мрежу извести у складу са техничким нормативима и прописима надлежног оператера, све у складу са законском регулативом.

Б4.6. Топловодна и гасоводна мрежа

Евентуални прикључак депонија речног материјала на постојећу гасну и топоводну мрежу извести у складу са условима надлежног ЈП и у складу са законском регулативом.

Б4.7. Евакуација отпада

За потребе одлагања комуналног отпада из планираних објеката неопходно је набавити судове-контејнере велике запремине у потребном броју који ће се због специфичности одредити према броју запослених и количини отпадака коју ће они продуктовати.

Контејнере поставити у непосредној близини обејкта којем припадају, изван јавних саобраћајних површина, са обезбеђеним директним и неометаним прилазом за комунално возило и раднике ЈКП „Комуналије”. Приступне саобраћајнице до локација судова за смеће морају бити мин. ширине 3,5 m – за једносмерни и 6,0 m за двосмерни саобраћај. Потребно је обезбедити проходност или слободан манипулативни простор за окретање комуналног возила, јер није дозвољено њихово кретање уназад.

Б5. Урбанистичке мере заштите

Мере заштите животне средине

Посебне мере и услови заштите за изградњу постојећих и новопланираних депонија и сепарација агрегата са пратећом производњом:

1. применити важеће техничке нормативе и стандарде прописане за изградњу, коришћење и одржавање ове врсте објеката;
2. применити посебне мере заштите подземних вода и земљишта, у складу са одредбама важећих Правилника о начину одређивања и одржавања зона санитарне заштите изворишта водоснабдевања
3. обезбедити потпуни прихват атмосферске воде са интерних манипулативних, саобраћајних и паркинг површина, њихов третман у одговарајућем сепаратору масти и уља, чије чишћење са преузимањем насталог отпада се организује преко лица које је регистровано или има дозволу за управљање овом врстом отпада (складиштење, третман, одлагање и сл.);
4. предвидети посебан простор и одговарајућу опрему за привремено чување процесног отпада (бетонска мешавина незадовољавајућег квалитета, отпадне материје од чишћења постројења и опреме, засићени филтери и сл.) као и других врста отпадних материја (комунални и рецикла- билни отпад, остатак од чишћења уређаја за пречишћавање атмосферских и отпадних вода и др.), у складу са прописима којима се уређује управљање, до предаје лицу са којим је закључен уговор о преузимању, а које је регистровано или има дозволу за управљање том врстом отпада (сакупљање, третман);
5. пречишћене отпадне воде са локације мо-

- рају задовољавати квалитет прописан за II класу вода;
6. у близини водотока није дозвољено складиштење горива, уља и мазива, као ни замена уља, подмазивање и прање механизације;
 7. правилним складиштењем отпадних материја, спречавањем емисије прашине, изградњом манипулативног и складишног платоа од чврсте подлоге и спречавањем одлагања било каквог материјала на небетонирану подлогу спречиће се загађење површинских и подземних вода;
 8. санитарно-фекалне отпадне воде одводити у градску канализациону мрежу, а у случају непостојања градске канализације, потребно је фекалне отпадне воде упуштати у водонепропусну септичку јаму, до опремања локације канализационом инфраструктуром;
 9. за смањење емисија загађујућих материја у ваздух применити одговарајућу опрему, односно техничка и технолошка решења (системи за отпашивање, филтери одговарајуће пропусности, затворени „оклопљени” делови постројења и др.);
 10. обавезно вршити влажење манипулативних површина/агрегата;
 11. обезбедити техничке и грађевинске услове за постављање опреме за мерење емисије у ваздух;
 12. извршити уређење и озелењавање слободних површина (травњаци, жбунаста и висока вегетација), у складу са пројектом хортикултурног уређења;
 13. у циљу смањења нивоа буке потребно је применити одговарајућу звучну заштиту, тако да бука емитована током рада постројења не прекорачује прописане граничне вредности у складу са Законом о заштити од буке у животној средини („Службени гласник РС”, број 36/09) и Уредбом о ин-

дикаторима буке, граничним вредностима, методама за оцењивање индикатора буке, узнемиравања и штетних ефеката буке у животној средини („Службени гласник РС”, број 75/10); користити транспортна средства и опрему усклађену са техничким прописима, у складу са важећим прописима;

14. грађевински и остали отпадни материјал, који настане у току уклањања постојећих објеката, односно изградње предметних садржаја прописно сакупити, разврстати и одложити на за то предвиђену локацију;
15. ако при извођењу радова, као и током експлоатације предметних објеката дође до удеса на грађевинским машинама или транспортним средствима, односно изливања уља и горива у земљиште, извођач је у обавези да изврши санацију, односно ремедијацију загађене површине.

Планирати успостављање ефикасног система мониторинга и контроле процеса рада, у циљу повећања еколошке сигурности, а који подразумева:

- током пробног и редовног рада пројекта, вршити праћење емисије у ваздух (емитери честичног загађења), нивоа буке, квалитета и количине отпадне воде пре упуштања у реципијент, односно градску канализациону мрежу,
- повремено контролисати квалитет амбијенталног ваздух,
- планирати одговарајуће мере заштите од удеса (опрема за прихват целокупне количине складиштеног погонског горива, енергента из дизелелектричног агрегата, као и трансформаторског уља у случају евентуалног исцуривања, противпожарна заштита); прибавити сагласност надлежне службе МУП-а на предвиђене мере заштите од пожара,
- по престанку коришћења предметних ло-

кација извршити санацију и ремедијацију у складу са овереним пројектима од стране надлежног министарства.

Обавезно је прибављање мишљења надлежне градске управе за заштиту животне средине на микролокацијску анализу појединачних локација за депоновање речних наноса.

У току даље планске разраде, израде техничко-пројектне документације, стратешке процене и процене утицаја на животну средину детаљно дефинисати мере и услове за штите животне средине у складу са технолошким поступком и капацитетима.

V1. Правила изградње и уређења депонија и сепарација

V1.1. Општа правила за постављање и изградњу

Депонија и сепарација агрегата представља технолошки уређен технички објекат који има вишеструке намене. Најчешће служи за привремено складиштење агрегата, њихово просејавање коришћењем воде, која се избистравањем може користи у процесу припреме.

- Правила дата ови планом примењују се за изградњу свих депонија и сепарација које су намењене јавном коришћењу.
- Депонија и сепарација агрегата не смеју угрозити јавне објекте и комплексе.
- Депоније и сепарације агрегата не могу се планирати у непосредној зони санитарне заштите.
- Депоније и сепарације не смеју угрозити функционисање било којег вида саобраћаја (речног, друмског итд.) и ни на који начин не сме се угрозити функционисање суседних објеката.

- изградња нових депонија и сепарација као и реконструкција, доградња или адаптација постојећих које се задржавају овим планом мора се радити у складу са Правилима овог плана.

Урбанистички параметри:

1. Укупно дефинисани урбанистички параметри у комплексу депоније и сепарације агрегата (степен заузетости, спратност и висина објеката) не могу бити већи од параметара који су дефинисани за одређени тип депоније и сепарације.
2. Степен заузетости представља количник површине хоризонталне пројекције надземног габарита објеката у комплексу и површине комплекса депоније и сепарације и дат је у процентима. Депонија, сепаратор, надстрешница, подземна изградња (сепаратор, вага итд.) и саобраћајне површине у комплексу не улазе у обрачун степена заузетости.
3. Максимална спратност објеката у оквиру комплекса депоније и сепарације је дата за сваки поједини тип депоније у табели: Посебна правила изградње. Објекат и висина депоније не сме ни једним својим делом бити виши од наведених вредности.
4. Висина надстрешнице, сепаратора мора бити димензионисана у складу са технолошким процесом у комплексу.
5. Удаљење грађевинске од регулационе линије је мин. 5 метара за објекте уз улице првог и другог реда као и секундарну уличну мрежу. Ова удаљења су дата као минимална и могу се повећавати у складу са еколошким, противпожарним прописима и потребом уклапања у непосредно окружење.

Архитектонско обликовање објеката мора задовољити следеће услове:

1. Архитектонски израз како појединачних објеката, тако и комплекса у целини, мора бити у складу са наменом, карактером и временом у коме објекат/комплекс настаје и савременим тенденцијама у пројектовању и изградњи ових објеката.
2. Савременим архитектонским формама, атрактивним елементима обликовања, применом нових конструктивних система и квалитетних материјала применљивих за изградњу ове врсте објеката, као и увођењем одмерених елемената урбаног дизајна, треба допринети формирању новог визуелног идентитета ових комплекса.
3. Обавезно је пројектовање равних или косих кровних равни на објектима, док надстрешнице могу бити посебан обликовни елемент са улогом умереног акцента у комплексу.
4. Архитектонска решења морају бити таква да функционално и естетски изврше уклапање комплекса у окружење.
5. У случају када је дозвољена изградња више објеката на парцели потребно је формирати комплекс као јединствену функционално-естетску целину састављену од више појединачних објеката и елемената партерног и пејсажног уређења, паркинг простора и визуелних комуникација.
6. Сви објекти треба да буду сведених линија, без примене материјала уобичајених у стамбеној изградњи.
7. Дозвољено је постављање рекламних обележја до висине од макс. 10 m, уз услов да не угрожавају функционисање депоније и сепарације и непосредног окружења (одвијање саобраћаја, сагледавање и сл.)

Правила за пратеће садржаје у комплексу депоније и сепарације са пратећом производњом:

- На свим локацијама у обухвату плана, могуће је вршити депоновање следећих врста речног агрегата: муљ и фине фракције, песка, песак и шљунак.
- Депоније се разликују према стању у којем се налазе агрегати приликом депоновања и могу бити:
 1. суве (одлагалишта) – служе за депоновање крупнозрног материјала (већег од 4 mm) који се до депоније транспортује елеваторима, и сл.; и
 2. хидрауличке (мокре депоније) – служе за депоновање фино уситњених речних агрегата који се транспортују до депоније путем рефулера и тракастих транспортера.
- Основни услови које би требало обезбеди за депонију и сепарацију агрегата, у односу на технологију и процес су:
 1. довољан капацитет за смештај свих издвојених количина за предвиђени период у коме ће се вршити депоновање;
 2. довољна површина и капацитет за потпуно избистравање воде (сепаратори, таложници);
 3. довољно слободног простора за акумулацију потребне количине повратне воде потребног квалитета (базени, резервоари); и
 4. лаку и директну манипулацију материјалом.

Депоније агрегата у функционалном смислу састоји се од пратећих садржаја:

- пријемно-отпремне зоне;
- зоне за пристајање баржи;
- зоне депоновања;

- зоне за сепарацију;
- зоне за складиштење сепарисаног гранулата;
- саобраћајних и манипулативних површина.

Пријемно-отпремна зона обухвата:

- улазни део са пријемним пунктом на коме се врши мерење сепарисаног материјала;
- излазни пункт и паркинг за смештај возила запослених; и
- тачно место за потребе механизације.

Зона за пристајање баржи налази се у речном току на месту где постоји довољна дубина при сваком водостају. Прихватање доставних пловила обавља се преко платформе на понтону.

Зона за депоновање речног агрегата обухвата простор за смештај неклассификованог речног материјала и манипулативне површине за употребу неопходне механизације.

Зона за сепарацију обухвата:

- плато на коме се поставља сепарација;
- бункере – преграде које раздвајају сепарисане фракције; и
- таложник или сепаратор у којима се врши таложење ситнијих фракција песка, глине и муља.

Зона за складиштење сепарисаног гранулата обухвата простор за смештај классификованог гранулата и машина. Овај простор може бити на претходно припремљеном природном или избетонираном терену.

Саобраћајне и манипулативне површине су преостали, слободан простор који се користи у функцији основне намене.

Зелене површине у комплексу дате су процентуално у односу на површину комплекса.

Планирано је ограђивање депоније и

сепарација и то зеленим растињем како би се побољшали услови животне средине.

Дозвољена је фазна реализација унутар комплекса. Обавезно је да у првој фази реализације садржи објекте и постројења везана за основну делатност у комплексу. Фазна изградња подразумева да се за сваку појединачну фазу морају обезбедити потребе мирујућег саобраћаја и зелених површина (пропорционално обухваћеној површини), према датим нормативима у овом плану.

Евакуација отпада и прикључивање на комуналну инфраструктуру ће се вршити у складу са условима надлежних институција.

В1.2 Посебна правила изградње

Посебним правилима дефинисана је изградња комплекса депоније и сепарације агрегата. Посебна правила изградње примењују се заједно са општим правилима изградње која су дата овим Планом.

У зависности од величине комплекса, депоније речног агрегата деле се на два типа:

- тип А (депоновање шљунка и песка, минимална површина 0,5 ha);
- тип Б (депоновање и сепарација шљунка и песка, минимална површина 1,0 ha);

Сви објекти у оквиру депонија су привременог карактера, приземни и намењени су пријему – отпремању материјала и могу бити лоциране у зони приобаља.

В1.2.1. Депонија речног материјала (агрегата) – тип А

Депонија речног агрегата типа А намењена је одлагању шљунка и песка. Постављају се у приобалном појасу (у оквиру водног земљишта), на неуређеном делу обале који се налази на простору заштите од високих вода. Ови терени су у периоду виших водостаја

плавни. Обале би требало да буду релативно благе, са слабо израженим исталожавањем из реке.

Комплекс мора да има обезбеђен приступни пут којим се директно приступа јавној саобраћајници. У оквиру комплекса типа А обавезно се планира једносмеран саобраћај. Смер кретања у оквиру комплекса мора бити јасно обележен знацима вертикалне и хоризонталне сигнализације.

Комплекс типа А састоји се из следећих зона:

- прихватање допремљеног материјала;
- депоновања метријала;
- отпремања материјала;
- смештаја механизације; и
- саобраћајно-манипулативних површина.

Пријем материјала обавља се преко наменски постављеног пловног објекта за прихватање и претовар доставног пловила. Поставља се у делу водотока који је увек довољне дубине, а на безбедној удаљености од пловног пута.

Депоновање речног агрегата се организује на природној, водопрпусној подлози која захтева адекватну припрему. Терен на коме се врши депоновање, у оквиру водног земљишта, претходно се мора уредити нивелисањем до коте заштите од вода које орјентационо трају месец дана годишње. Воду из агрегата прихватити у ободни канал око депоније и усмерити га ка водотоку у циљу одвођена преосталих вода из агрегата.

Зона отпремања (улаз – излаз у комплекс) налази се у непосредној близини границе комплекса. Обавезно вршити влажење приступног пута, манипулативних површина и агрегата.

У оквиру ове зоне дозвољена је изградња приземног објекта за потребе административних

послова, са санитарним просторијама и простором за одмор радника. Објекат је монтажног типа, од природних материјала. Дозвољено је постављање контејнера. Максимална БРГП објекта је 40 m².

Дозвољена изградња надстрешнице – склоништа за механизацију. Капацитет и висина склоништа зависи од величине и количине опреме.

Слободне површине око депоније уредити формирањем заштитног зеленила од високог растиња, како би се у највећој мери смањио негативни утицај на окружење.

Површина комплекса за депоновање речног материјала типа А је 0,5 – 1,0 ha.

V1.2.2. Депонија речног материјала (агрегата) – тип Б

Деонија тип Б поставља се у приобалном појасу (у оквиру водног земљишта), на неуређеном делу обале који се налази на простору заштите од високих вода.

Депонија речног агрегата типа Б садржи:

- депонију типа А; и
- део за сепарацију.

Део за сепарацију састоји се од:

- постројења за сепарацију неklasификованог материјала; и
- простора за складиштење класификованог агрегата (песак, ибер и шљунак различитих гранулација), који је раздвојен по величини зрна и ускладиштен у засебним бункерима.

За постављање сепаратора неопходно је изградити водо-непропусну бетонску подлогу.

У технолошком процесу сепарације користи се вода за прање неklasификованог материјала. Воде које се сливају из сепарације морају се прикупити каналима и пре испуштања

у водоток третирати на систему таложник – сепаратор.

Атмосферске воде које се сливају са радних и манипулативних површина и других површина где постоји могућност загађења, а посебно загађења нафтним дериватима, морају се третирати у засебном систему таложника – сепаратора.

Може се користити и затворени систем сепарације који захтева претходно прање гранулата, који се путем гасних пећи суши и у затвореном сепаратору врши просејавање и и раздвајање фракција.

Простор за складиштење сепарисаног гранулата обухвата:

- бункере за смештај класификованог гранулата, и
- манипулативне површине за употребу неопходних машина.

Овај простор може бити на претходно припремљеном природном терену или избетониран. Преграде које раздвајају различите гранулате у оквиру сепаратора (бункери) требало би да буду израђене од бетона.

Комплекс мора имати обезбеђен приступни пут који је директно повезан са јавном саобраћајницом. У оквиру комплекса типа Б обавезно се планира једносмеран саобраћај. Смер кретања у оквиру комплекса мора бити јасно обележен знацима вертикалне и хоризонталне сигнализације. У оптималним условима коришћења интерна саобраћајна и манипулативна површина којом се врши одвоз неклассификованог материјала до сепаратора и одвоз класификованог агрегата до бункера је на коти депоновања како би се олакшао утовар и истовар материјала. Обавезно вршити влажење приступног пута, манипулативних површина и агрегата.

У комплексу типа Б, у оквиру ове зоне отпремања (улаз – излаз у комплекс) дозвољена је изградња монтажног објекта

намењеног административним пословима депоније, са санитарним просторијама и простором за одмор радника. Спратност објекта је максимално П+Пк, а максимална површина објекта је 60 m².

Објекти се прикључују на комуналну инфраструктурну мрежу у складу са условима надлежних комуналних предузећа. Око функционалног дела комплекса формира се појас заштитног зеленила.

Минимална површина комплекса за депоновање речног материјала типа Б је 1,5 ha.

Г1. Спровођење плана

Планом за постављање и уклањање објеката за депоновање и сепарацију природних агрегата анализирана је територија административног подручје Града Сремска Митровица.

Према овом плану није могуће директно спровођење.

Планом су дефинисани услови на деловима грађевинског земљишта, обале и водног земљишта на којима се могу поставити депоније и сепарације.

Према ч.16 Уредбе о условима које морају да испуњавају луке, пристаништа и привремена претоварна места („Службени гласник РС“, број 9/15 и 86/16) привремено претоварно место мора да има израђен транспортно-технолошки елаборат, на који Агенција за управљање лукама даје сагласност.

Процедура за реализацију појединачних локација за депоновање речног материјала покреће се захтевом заинтересованог правног лица или предузетника надлежној управи.

Захтев треба да садржи ажурну копију плана у одговарајућој размери оверену од стране Републичког геодетског завода са

уцртаном дециметарском мрежом, као и тачну површину катастарских парцела од којих треба формирати будуће комплексе за депоније и сепарације.

II. ДОКУМЕНТАЦИЈА

1.0. Типологија речних агрегата и технички процеси

1.1. Значај агрегата шљунка и песка

Агрегати су зрнасти материјали, који су настали природно (шљунак и песак) или су произведени дробљењем (дробљени камен). Агрегати без везивног материјала и спојени везивним материјалом (цементом, кречом или битуменом) користе се у изградњи објеката (вештачки агрегати). Такође се користе као бетон, малтер, туцаник, асфалт, дренажни слој или за употребу као грађевинско пуњење или застор за железничке пруге и називају се „грађевински агрегати”.

Око 90% укупне производње агрегата у Европи, потиче од природних ресурса, из каменолома или експлоатацијом из река.

Одвоз неklasификованог шљунка и песка од места утовара до обале обавља се воденим путем, теретним бродовима - баржама.

Барже пристају на одговарајућим местима која су планирана за истовар (пристани). Тракастим транспортерима (транспортне траке), елеваторима који се налазе на понтонима, транспортују се до привремене депоније неklasификованог шљунка и песка. Транспорт материјала са баржи се може обављати и хидрауличким путем, преко пумпи кроз челичне цевоводе или се утовар врши директно на камион или утоваривачима којима се може одвозити и до привремене депоније. На овај начин се омогућава независан одвоз једнодневне количине ископаног

материјала. Некласификован шљунак и песак се са привремене депоније одвозе камионима истресачима до постројења за сепарацију.

1.2. Депонованье неklasификованог агрегата шљунка и песка

Простор на коме се врши депонованье неklasификованог агрегата шљунка и песка се налази на обалама река. Обично су то неуређене обале, које захтевају претходну припрему терена пре него што се почне са депонованьем.

Део обале којима се депонује речни материјал предходно се припрема скидањем биљног покривача и хумуса, насипањем и нивелацијом до планираних кота (у складу са водним условима), формира се плато са завршним слојем од туцаника у благом нагибу према реци, како би се вршило дренарање воде из тела депоније.

Насипање се врши природним материјалима, шљунком и песком, а не грађевинским шутом.

1.3. Ситњење и класирање у постројењу за сепарацију

Сепарације су постројења за прање и просејавање – класификацију материјала по крупноћи зрна тј. поделу на фракције. Сепарација се изводи на вибрационим ситима са уграђеним млазницама којима се врши прање шљунка и песка. За прање неklasификованог материјала користи се вода из река или из водовода. Искоришћена вода из постројења за ситњење и класирање одводи се у таложник, одакле се враћа у реку или уз адекватан третман враћа у процес сепарације. Након прања, шљунак се неформално назива природни шљунак.

Линија сепарације се састоји од: усипног коша, прихватног бункера, електромагнетног

додавача транспортера сировине (фракције од 16 до 32 mm), млина, вертикалне дробилице шљунка и вибрационог сита (0 до 4 mm, 4 до 8 mm, итд) на којима се врши просејавање.

Сепарацијом се добијају следеће групе:

- сепарација 1: песак од 0,0 до 4,0 mm,
- сепарација 2: шљунак од 2,0 до 8,0 mm,
- сепарација 3: шљунак од 8,0 до 16,0 mm,
- сепарација 4: шљунак од 16,0 до 32,0 mm,
- сепарација 5: ибер дијаметра преко 32,0 mm.

Просејавањем кроз серију сита добијају се поједине групе зрна приближне крупноће. Ове групе се називају фракцијама. Једна фракција представља зрнасти материјал који пролази кроз сито са крупнијим отворима, које се налазе на врху, а задржавају на ситу са мањим отворима које се налази на дну (фракције 8–12 mm, представљају материјал који је прошао кроз сито са отвором 12 mm, а задржао се на ситу од 8 mm).

Сепарација не мора бити на локацији на којој се врши депоновање неklasификованог речног материјала. У колико се сепарација налази на локацији где се врши и депоновање, за потребе сепарације, неопходно је пре постављања сепаратора урадити одређене предрадње.

Простор на коме ће се поставити сепаратор захтева додатно насипање и збијање насутог тла, како би се спречило било какво слегање. Тај простор се бетонира са израдом ободних бетонских канала за прихват технолошке воде из сепаратора. Преграде које раздвајају сепарације би требало да буду урађене од бетона. Неопходна је израда бетонских таложника у којима ће се вршити таложње ситнијих фракција песка, глине и муља, који остају након процеса сепарације. Сепаратор са таложником повезан је преко бетонских канала.

Вода за прање неklasификованог шљунка, песка и за потребе технолошког процеса сепарације, може бити из реке или из водоводне мреже.

1.4. Отпад

У технолошком поступку депоновања и сепарације шљунка и песка, као и при одржавању машина и механизације, услед боравка људи на локацијама, могу настати одређене категорије отпада. Отпад са локације се одвојено прикупља према категоријама и врстама отпада.

1.5. Транспорт класификованих фракција

Транспорт класификованих фракција шљунка и песка од места утовара (депоније класификованог материјала) до потрошача, или до производног погона бетонске галантерије, врши се камионима.

1.6. Затварање, санација и рекултивација

По завршетку коришћења локације за депоновање и сепарацију шљунка и песка, обавезно се мора извршити санација коришћеног простора.

Санација подразумева санацију косина према рекама и то обликовањем, како не би дошло до клизања и обрушавања материјала. Косине према рекама могу се различито обликовати, како би се осигурала разноврсност станишта биљних и живо- тињских врста. У циљу формирања различитих микробиотопова местимично се могу формирати и стрме обале, плићаци, полуотоци и увале (направити разуђена обална линија).

Биолошка рекултивација се врши ради смањења површинске ерозије и ради добијања завршног изгледа терена.

2.0. Постојеће стање

2.1. Депоније и сепаратори агрегата на територији Сремске Митровице

Шљунак и песак који се добијају из реке или транспортом из мајдана као природни агрегати потребни су у грађевинарству. Основни циљ је економично снабдевање агрегатима прихватљивог квалитета уз примену мера заштите животне средине.

На територији Сремске Митровице на левој обали реке Саве постоје пет локација за депоновање и сепарацију речних агрегата:

О з н а к а локације	Место или назив локације	Стационажа	Депоновање	Сепарација	Тип
Л1	Сремска Рача	km174+400 km173+700	ДА	ДА	Б
Л2	Босут	km171+450 km171+150	ДА	НЕ	А
Л3	Сремска Митровица „Индустриска зона“	km136+550 km135+700	ДА	ДА	Б
Л4	Јарак	km123+250 km122+850	ДА	НЕ	А
Л5	Јарак 2	km122+850 km122+750	ДА	ДА	Б

Табела 3: Локације на којима се врши или планира депоновање и сепарација речних агрегата на десној обали Саве

ЛОКАЦИЈА Л1: Сремска Рача -Тип Б

Локација се налази на левој обали реке Саве у приобалном појасу у оквиру водног земљишта, на неуређеном делу обале. Обала је релативно блага са израженом вегетацијом. Западном границом ове локације пролази индустријски железнички колосек који није у функцији, на самој локацији постоје девастирани монтажни објекти који нису у функцији. Комплекс је површине око 7,0ha и у дужини око 700m излази на реку Саву.

Делатност депоновања и сепарације на предметној локацији се не обавља неколико година, тако да је и простор на коме се вршило депоновање и сепарација речних агрегата запуштен и неуређен.

ЛОКАЦИЈА Л2 : Босут -Тип А

Локација се налази на левој обали реке Саве у приобалном појасу у оквиру водног земљишта, на неуређеном делу обале. Обала је релативно блага окружена бујном вегетацијом и уређеним шумским површинама. Комплекс је површине око 2,5ha и у дужини око 300m излази на реку Саву. Терен је насут од природног материјала, песка и шљунка преко насутаг терена.

Делатност депоновања речних агрегата се обавља на предметној локацији до које је омогућен приступ за теретна возила којима се одвозе речни агрегати.

ЛОКАЦИЈА Л3 : Сремска Митровица -Тип Б

Локација се налази на левој обали реке Саве у приобалном појасу једним делом у оквиру водног земљишта, на неуређеном делу обале који се налази на простору заштите од високих вода. Обала је релативно блага са парцелама које су у власништву постојећег привредног субјекта. Комплекс је површине око 4,35ha, подељен у две технолошке целине, за депоновање и сепарацију агрегата. Комплекс у дужини око 850m излази на реку Саву. Терен је насут од природног материјала, песка и шљунка преко насутаг терена.

Саобраћај- постоје приступни путеви којим се остварује саобраћајна повезаност комплекса на мрежу јавне саобраћајне инфраструктуре. Локација на којој се врши сепарација је саобраћајно повезана на постојећу

саобраћајницу у оквиру индустријске зоне, а део комплекса на којем се врши депоновање је повезан на Улицу Стевана Сремца и на Државни пут 1б реда број 20: Ауто-пут А3-Сремска Митровица –Богатић-Државна граница са БиХ.

Простор на коме се обавља сепарација је раван, уређен и заштићен од плавлеења јер се налази у брањеном делу реке Саве.

Сидриште- у близини локације са леве стране реке Саве не постоји утврђено сидриште. Са десне стране реке Саве на стационажама од km 134+810 до km 134+400 и од km 134+350 до km 134+000 постоје евидентирана сидришта која немају утицаја на комплекс депоније и сепарације.

Напомена: У Уредби о утврђивању лучког подручја луке у Сремској Митровици („Службени гласник РС“, број 110 од 6.децембра 2017.) дефинисано сидриште као саставни део лучког подручја. У Правилнику о измени Правилника о модификацији сидришта („Службени гласник РС“, број 55 од 16.јула 2018.) није дефинисано поменуто сидриште.

На локалитету депоније, поред наведеног, постоји контејнер за раднике и благајна, а на простору сепарације постоји изграђени објект за запослене, контролна вага и благајна.

Делатност депоновања речних агрегата се обавља на предметној локацији до које је омогућен приступ за теретна возила којима се одвозе речни агрегати.

ЛОКАЦИЈА Л4 : Јарак -Тип А

Локација се налази на левој обали реке Саве у приобалном појасу у оквиру водног земљишта, на неуређеном делу обале. Обала

је релативно равна окружена пољопривредним земљиштем. На северној граници комплекса налази се мелиоративни канал. Комплекс је површине око 4,6ha и у дужини око 400m излази на реку Саву. Терен је насут од природног материјала, песка и шљунка преко насутог терена.

На самој локацији, на источној страни постоји изграђен објекат за запослене у оквиру којег се налаз благајна.

Делатност депоновања речних агрегата се обавља на предметној локацији до које је омогућен приступ за теретна возила којима се одвозе речни агрегати.

ЛОКАЦИЈА Л5 : Јарак 2 -Тип Б

Локација се налази на левој обали реке Саве у приобалном појасу у оквиру водног земљишта, на неуређеном делу обале. Обала је релативно равна окружена пољопривредним земљиштем. Комплекс је површине око 6ha и у дужини око 200m излази на реку Саву. Терен је насут од природног материјала, песка и шљунка преко насутог терена.

Делатност депоновања и сепарације речних агрегата се обавља на предметној локацији до које је омогућен приступ за теретна возила којима се одвозе речни агрегати.

3.0 Заштита природних вредности и културних добара

3.1. Заштита природних добара и природних вредности

Природа у приобаљу реке Саве претставља визуелно доминантан и функционално значајан чинилац идентитета и квалитета простора, као и егзистенцијалних потреба становника. Заштићена подручја

од националног и међународног значаја, евидентирана природна добра, шуме, јавне зелене површине и високо вредни биотопи претстављају природне вредности које је неопходно сачувати.

Очување и одрживо коришћење природних добара и природних вредности засновано је на Закону о заштити природе („Службени гласник РС”, бр. 36/09, 88/10, 91/10 и 14/16), Закону о заштити животне средине („Службени гласник РС”, бр. 135/04, 36/09, 72/09, 43/11 и 14/16), Уредби о еколошкој мрежи („Службени гласник РС”, број 102/10), планској регулативи, условима надлежних институција и др.

Све планиране локације морају да испуне услове и мере заштите које ће се за конкретну локацију прописати од стране Завода за заштиту природе Србије.

ШУМЕ И ШУМСКО ЗЕМЉИШТЕ

Као природни ресурс, шуме претстављају природне вредности и добро од општег интереса.

Према члану 9. Закона о шумама („Службени гласник РС”, бр. 30/10 и 93/12): „Ради очувања шума, осим када је овим законом другачије прописано, забрањено је:

- 1) пустошење и крчење шума;
- 2) чиста сеча шума која није планирана као редован вид обнављања шума;
- 3) сеча која није у складу с плановима газдовања шумама;
- 4) сеча стабала заштићених и строго заштићених врста дрвећа;
- 5) подбељивање стабала;
- 6) паша, брст стоке, као и жирење у шуми;
- 7) сакупљање осталих шумских производа

(гљива, плодова, лековитог биља, пужева и другог);

- 8) сеча семенских састојина и семенских стабала која није предвиђена плановима газдовања шумама;
- 9) коришћење камена, шљунка, песка, хумуса, земље и тресета, осим за изградњу инфраструктурних објеката за газдовање шумама;
- 10) самоволно заузимање шума, уништавање или оштећивање шумских засада, ознака и граничних знакова, као и изградња објеката који нису у функцији газдовања шумама;
- 11) одлагање смећа и штетних и опасних материја и отпадака, као и загађивање шума на било који начин;
- 12) предузимање других радњи којима се слаби приносна снага шуме или угрожава функција шуме.”

У оквиру постојећих шума и шумског земљишта нису планиране нове локације за објекте за депоновање и сепарацију речних агрегата са могућношћу пратеће производње.

Мере заштите

Приликом реализације објеката за депоновање и сепарацију речних агрегата са могућношћу пратеће производње, потребно је поштовати следеће мере заштите:

- максимално очувати и заштитити одрасла појединачна и/или групе стабала;
- максимално очувати и заштитити постојећу аутохтону вегетацију;
- није дозвољено ширење комплекса на рачун шума и шумског земљишта;
- ради очувања шума забрањена је сеча стабала заштићених и строго заштићених врста;

- за извођење радова који изискују евентуалну сечу одраслих, вредних примерака дендрофлоре, потребно је прибавити сагласност надлежних институција, како би се уклањање вегетације svelo на најмању могућу меру;
- неопходно је унутрашњим ободом комплекса подићи заштитни зелени појас чија ширина треба да износи минимално десети део ширине комплекса;
- уколико се комплекс граничи непосредно са воденом површином, неопходно је у оквиру комплекса, сачувати природну приобалну вегетацију у ширини од 5 m;
- није дозвољено нарушавање лесног одсека (круне, косине и ножице косине) као и заклањање визуре на лесни одсек;
- није дозвољено привремено ни трајно депоновање неискоришћеног геолошког, грађевинског и осталог материјала насталог прилоком радова, на површинама у непосредном окружењу која се наводе као природна добра и природне вредности;
- неопходно је урадити санацију и рекултивацију локације приликом затварања објекта;
- постојеће локације које се задржавају, а које се налазе у границама постојеће шуме и шумског земљишта, неопходно је пошумити након затварања објекта;
- уколико се током планираних радова наиђе на геолошко-палеонтолошке или минералошко-петролошке објекте за које се претпоставља да имају својство природног добра, сходно Закону о заштити природе, неопходно је, у року од 8 дана обавестити Министарство заштите животне средине, односно предузети све мере како се природно добро не би оштетило до доласка овлашћеног лица.

3.2. Заштита културних добара

У циљу заштите и очувања могућих археолошких налаза, уколико се приликом извођења земљаних радова наиђе на археолошке остатке, извођач радова је дужан да одмах, без одлагања прекине радове и обавести Завод за заштиту споменика културе Сремска Митровица и да предузме мере да се налаз не уништи, не оштети и да се сачува на месту и у положају у коме је откривен (члан 109. Закона о културним добрима добрима).

Инвеститор је дужан да по члану 110. истог закона, обезбеди финансијска средства за истраживање, заштиту, чување, публикавање и излагање добра, до предаје добра на чување овлашћеној установи заштите.

Саставни део овог плана су и графички прикази ширег окружења и локација Л1 Сремска Рача, Л2 Босут, Л3 Сремска Митровица, Л4 и Л5 Јарак, Д1 Равње.

План се објављује у „Службеном листу Града Сремска Митровица”.