



# СЛУЖБЕНИ ЛИСТ ГРАДА НИША

ГОДИНА XXXII - БРОЈ 100

НИШ, 26. септембар 2024.

Цена овог броја 200 динара  
Годишња претплата 5000 динара

## ОПШТИНА МЕРОШИНА ОПШТИНСКО ВЕЋЕ

1.

На основу члана 64. став 3. Закона о пољопривредном земљишту („Службени гласник РС”, број 62/06, 65/08-др закон, 41/09, 112/2015, 80/17 и 95/18-др закон), Уредбе о условима, начину и поступку за давање пољопривредног земљишта у државној својини на коришћење у непољопривредне сврхе („Сл. гласник РС”, бр. 99/22), Правилника о условима и поступку давања у закуп и на коришћење пољопривредног земљишта у државној својини („Сл. гласник РС” бр.16/2017, 111/2017, 18/2019, 45/2019, 3/2020, 25/2020, 133/2020, 63/2021 и 63/2023), Годишњег програма заштите, уређења и коришћења пољопривредног земљишта и члана 1 Одлуке о одређивању надлежног органа за спровођење поступка давања у закуп пољопривредног земљишта у државној својини («Службени лист Града Ниша» број 19/2024), Општинско веће МЕРОШИНА је дана године, донео

### О Д Л У К У

#### О РАСПИСИВАЊУ ЈАВНОГ ОГЛАСА ЗА ДАВАЊЕ У ЗАКУП И НА КОРИШЋЕЊЕ ПОЉОПРИВРЕДНОГ ЗЕМЉИШТА У СВОЈИНИ РЕПУБЛИКЕ СРБИЈЕ У ОПШТИНИ МЕРОШИНА

и расписује

### О Г Л А С

ЗА ДАВАЊЕ У ЗАКУП И НА КОРИШЋЕЊЕ ПОЉОПРИВРЕДНОГ ЗЕМЉИШТА У СВОЈИНИ  
РЕПУБЛИКЕ СРБИЈЕ У ОПШТИНИ МЕРОШИНА

I

- Предмет јавног надметања -

1. Расписује се оглас за давање у закуп и на коришћење пољопривредног земљишта у својини Републике Србије по условима првог круга ( у даљем тексту: Јавни оглас) у општини МЕРОШИНА у следећим катастарским општинама:

КО	Број јединице јавног надметања	Површина (ха)	Почетна цена (дин/ха)	Депозит (дин) 50%	Период закупа	Основ располагања/Степен заштите
Дудулајце	1	0,0869	3.818,64	165,92	15	3. зона
Дудулајце	2	0,5463	4.925,21	1.345,32	15	2. зона
Дудулајце	3	0,0915	1.082,30	49,52	15	
Дудулајце	4	0,0641	6.682,37	214,17	15	
Дудулајце	5	0,4253	6.682,44	1.421,02	15	
Дудулајце	6	0,1252	6.682,43	418,32	15	
Дудулајце	7	0,0531	6.682,49	177,42	15	
Дудулајце	8	0,1192	7.637,25	455,18	15	
Дудулајце	9	0,0220	8.592,27	94,51	15	
Дудулајце	10	0,0721	5.409,43	195,01	15	
Дудулајце	11	0,0850	9.652,12	410,22	15	
Дудулајце	12	0,1466	6.682,47	489,82	15	
Азбресница	13	3,0187	5.117,03	7.723,38	15	
Азбресница	14	0,0642	6.685,20	214,60	15	
Азбресница	15	0,1890	7.637,25	721,72	15	
Азбресница	16	0,0988	7.637,25	377,28	15	
Азбресница	17	0,1658	4.296,62	356,19	15	
Азбресница	18	1,0547	7.637,24	4.027,50	15	
Арбанасце	19	0,1854	7.637,22	707,97	15	
Арбанасце	20	1,4808	5.474,49	4.053,31	15	
Арбанасце	21	0,7897	3.667,14	1.447,97	15	
Арбанасце	22	0,1993	7.637,23	761,05	15	
Арбанасце	23	0,0661	7.637,22	252,41	15	
Арбанасце	24	0,6370	7.217,10	2.298,64	1	
Арбанасце	25	0,5794	7.637,25	2.212,51	1	
Арбанасце	26	0,5638	7.755,39	2.186,24	1	
Арбанасце	27	1,2313	6.682,44	4.114,04	15	
Балајнац	28	0,5898	9.402,03	2.772,66	15	
Балајнац	29	2,6294	9.646,47	12.682,22	15	
Балајнац	30	1,1112	8.315,96	4.620,34	15	
Балајнац	31	0,5206	9.652,15	2.512,46	15	
Балајнац	32	0,6338	10.346,04	3.278,66	15	
Балајнац	33	1,0156	9.652,16	4.901,37	15	
Балајнац	34	0,3313	9.652,16	1.598,88	15	
Балајнац	35	0,5682	9.652,16	2.742,18	15	
Баличевац	36	0,2900	8.592,03	1.245,85	15	
Баличевац	37	0,0245	7.637,14	93,56	15	
Баличевац	38	0,1865	1.930,67	180,03	15	
Баличевац	39	0,0803	8.592,03	344,97	15	
Баличевац	40	0,0505	8.592,08	216,95	15	
Баличевац	41	0,0765	8.730,33	333,93	15	

Баличевац	42	0,0386	9.652,07	186,29	15	
Баличевац	43	0,0332	9.488,86	157,52	15	
Баличевац	44	0,1879	6.476,69	608,48	1	
Баличевац	45	0,3018	6.885,22	1.038,98	15	
Баличевац	46	0,0926	7.637,26	353,60	15	
Баличевац	47	0,2548	8.457,89	1.077,54	15	
Баличевац	48	0,0853	8.592,03	366,45	15	
Баличевац	49	0,0778	7.637,28	297,09	15	
Баличевац	50	1,7028	5.151,02	4.385,57	15	
Баличевац	51	0,0709	7.637,24	270,74	15	
Баличевац	52	0,6384	8.592,04	2.742,58	1	
Баличевац	53	0,8750	8.592,05	3.759,02	1	
Баличевац	54	0,7311	8.592,05	3.140,82	1	
Баличевац	55	2,1381	8.672,08	9.270,89	1	
Баличевац	56	0,5490	8.530,82	2.341,71	1	
Баличевац	57	0,2282	6.328,00	722,02	1	
Баличевац	58	0,4475	9.059,15	2.026,98	1	
Баличевац	59	2,0549	6.023,77	6.189,12	1	
Баличевац	60	2,0661	7.254,96	7.494,74	15	
Баличевац	61	1,0679	7.319,66	3.908,33	1	
Баличевац	62	2,2242	6.567,12	7.303,29	1	
Баличевац	63	0,9286	5.760,60	2.674,64	1	
Баличевац	64	1,7651	7.637,24	6.740,24	1	
Баличевац	65	1,5492	7.442,91	5.765,28	1	
Баличевац	66	0,7992	8.125,03	3.246,76	1	
Баличевац	67	0,6846	7.924,00	2.712,38	1	
Баличевац	68	0,5183	7.930,52	2.055,19	1	
Батушинац	69	0,2166	8.592,06	930,52	15	
Батушинац	70	0,1042	8.592,03	447,65	15	
Батушинац	71	0,0778	8.592,03	334,23	15	
Батушинац	72	0,0276	7.882,61	108,78	15	
Батушинац	73	0,0196	7.603,57	74,52	15	
Батушинац	74	0,0475	8.592,00	204,06	15	
Батушинац	75	0,0172	7.637,21	65,68	15	
Батушинац	76	0,0420	7.637,14	160,38	15	
Батушинац	77	0,0152	8.592,11	65,30	15	
Батушинац	78	0,0117	7.637,61	44,68	15	
Батушинац	79	0,0102	7.637,25	38,95	15	
Батушинац	80	0,0428	7.637,15	163,44	15	
Батушинац	81	0,0057	7.636,84	21,77	15	
Батушинац	82	0,0062	7.637,10	23,68	15	
Батушинац	83	0,0086	7.637,21	32,84	15	
Батушинац	84	0,0078	7.637,18	29,79	15	

Батушинац	85	0,0082	7.637,80	31,31	15	
Батушинац	86	0,0245	8.592,24	105,25	15	
Батушинац	87	0,0400	3.445,00	68,90	15	
Батушинац	88	0,0305	8.592,13	131,03	15	
Билъег	89	0,3565	7.637,25	1.361,34	15	
Билъег	90	0,2218	1.526,96	169,34	15	
Билъег	91	0,0293	1.526,96	22,37	15	
Билъег	92	0,1478	1.527,00	112,84	15	
Билъег	93	1,7638	3.349,18	2.953,64	15	
Билъег	94	13,3351	1.526,98	10.181,22	15	
Брест	96	0,6971	2.479,24	864,14	15	
Брест	97	2,2961	9.652,16	11.081,16	15	
Брест	98	3,2520	9.049,86	14.715,07	15	
Брест	99	0,4935	9.652,16	2.381,67	15	
Брест	100	0,0316	5.304,11	83,80	15	
Брест	101	0,1390	9.330,29	648,46	15	
Бучић	102	0,5244	7.864,84	2.062,16	15	
Бучић	103	0,1804	7.637,25	688,88	15	
Горња Расовача	104	0,3598	8.592,05	1.545,71	15	
Горња Расовача	105	0,1092	8.592,03	469,13	15	
Градиште	106	0,3171	8.593,38	1.362,48	15	
Градиште	107	0,7340	9.652,17	3.542,34	15	
Градиште	108	1,0210	8.592,05	4.386,24	15	
Градиште	109	0,5783	7.080,36	2.047,28	15	
Градиште	110	0,3677	9.902,26	1.820,53	15	
Градиште	111	1,2252	9.652,16	5.912,91	15	
Градиште	112	0,2317	9.451,36	1.094,94	15	
Градиште	113	0,2736	8.927,01	1.221,22	15	
Градиште	114	0,0701	9.652,21	338,31	15	
Девча	115	0,1635	5.916,21	483,65	15	
Девча	116	1,2656	1.398,11	884,73	15	
Девча	117	0,0654	1.718,81	56,21	15	
Дешилово	119	0,0088	6.682,95	29,40	15	
Дешилово	120	0,0737	5.409,36	199,34	15	
Дешилово	121	0,1201	2.851,29	171,22	15	
Дешилово	122	0,1371	7.637,27	523,53	15	
Дешилово	123	0,0248	6.682,26	82,86	15	
Доња Расовача	124	0,5964	6.818,46	2.033,26	15	
Доња Расовача	125	0,3605	7.637,25	1.376,61	15	

Доња Расовача	126	0,1714	7.637,22	654,51	15	
Доња Расовача	127	0,5458	7.637,25	2.084,20	15	
Доња Расовача	128	0,8323	7.646,64	3.182,15	15	
Доња Расовача	129	0,2349	7.907,54	928,74	15	
Доња Расовача	130	0,2286	6.682,46	763,80	15	
Доња Расовача	131	0,0722	9.652,22	348,44	15	
Југ Богдановац	132	0,2456	6.615,35	812,37	15	
Југ Богдановац	133	0,1755	7.127,46	625,44	15	
Југ Богдановац	134	0,5228	7.637,24	1.996,37	15	
Југ Богдановац	135	0,1842	8.216,23	756,72	15	
Југ Богдановац	136	0,0910	7.637,25	347,49	15	
Југ Богдановац	137	0,0414	9.652,17	199,80	15	
Југ Богдановац	138	0,9331	6.798,04	3.171,62	1	
Крајковац	139	0,3256	7.193,86	1.171,16	15	
Крајковац	140	1,0123	5.319,02	2.692,22	15	
Крајковац	141	0,4229	5.241,29	1.108,27	15	
Крајковац	142	0,1477	6.682,46	493,50	15	
Крајковац	143	0,6000	7.637,23	2.291,17	15	
Крајковац	144	0,0727	8.592,02	312,32	15	
Крајковац	145	0,2621	1.526,97	200,11	15	
Крајковац	146	0,4977	7.637,23	1.900,53	15	
Крајковац	147	0,1012	1.526,98	77,27	15	
Крајковац	148	0,4482	6.682,44	1.497,53	15	
Крајковац	149	0,2492	6.682,42	832,63	15	
Крајковац	150	0,2633	6.682,45	879,74	15	
Крајковац	151	0,7289	3.929,94	1.432,26	15	
Лепаја	152	0,2726	8.755,58	1.193,38	15	
Лепаја	153	0,3312	7.400,54	1.225,53	15	
Лепаја	154	0,2750	4.952,07	680,91	15	
Лепаја	155	0,2095	5.409,36	566,63	15	
Лепаја	156	0,6524	9.652,16	3.148,53	15	
Лепаја	157	1,0602	6.682,44	3.542,36	15	
Лепаја	158	0,0809	6.682,45	270,30	1	

Мерошина	159	0,1232	7.926,46	488,27	15	
Мерошина	160	0,4978	9.652,17	2.402,42	15	
Мерошина	161	0,4574	7.637,23	1.746,64	15	
Мерошина	162	0,0345	9.652,17	166,50	15	
Мерошина	163	0,7981	9.652,16	3.851,69	15	
Мерошина	164	0,0985	9.652,18	475,37	15	
Облачина	165	0,1396	1.930,66	134,76	15	
Облачина	166	0,0999	1.930,63	96,44	15	
Рожина	167	0,6751	1.718,87	580,20	15	
Укупно		89,9330				

2. Увид у документацију: графички преглед катастарских парцела по катастарским општинамаи списак парцела по груписаним јединицама јавним надметањима (комплексима), која су предмет давања у закуп и на коришћење, може се извршити у згради општине МЕРОШИНА, у канцеларији бр. 16 сваког радног дана од 7:30 до 15:00 часова, као и на званичној интернет презентацији Управе за пољопривредно земљиште.

Контакт мејл [gisupz@minpolj.gov.rs](mailto:gisupz@minpolj.gov.rs), тел.011/3348054.

3. Земљиште из Јавног огласа даје се у виђеном стању.

4. Обилазак пољопривредног земљишта, које се даје у закуп и на коришћење може се извршити:

КО	Дана	Од (часова)
Арбанасце	15.10.2024	7:30
Азбресница	15.10.2024	7:30
Балајнац	15.10.2024	7:30
Баличевац	15.10.2024	7:30
Батушинац	15.10.2024	7:30
Биљег	15.10.2024	7:30
Брест	15.10.2024	7:30
Бучић	15.10.2024	7:30
Дешилово	15.10.2024	7:30
Девча	15.10.2024	7:30
Доња Расовача	15.10.2024	7:30
Дудулајце	15.10.2024	7:30
Горња Расовача	15.10.2024	7:30
Градиште	15.10.2024	7:30
Југ Богдановац	15.10.2024	7:30
Крајковац	15.10.2024	7:30
Лепаја	15.10.2024	7:30
Мерошина	15.10.2024	7:30
Облачина	15.10.2024	7:30
Рожина	15.10.2024	7:30

5. Уколико након расписивања Јавног огласа дође до промена површине из огласа по било ком законском основу, даљи поступак давања пољопривредног земљишта у закуп и на коришћење ће се спровести само за тако утврђену површину земљишта.

6. Све трошкове који настану по основу закупа и коришћења пољопривредног земљишта у својини Републике Србије сноси лице које добије то земљиште у закуп, односно на коришћење.

7. Пољопривредно земљиште у својини Републике Србије груписано у јединице јавних надметања означених \* и \*\* у табели тачке 1. Јавног огласа није било издато у закуп најмање последње три агроекономске године и није било предмет коришћења.

8. Пољопривредно земљиште у својини Републике Србије груписано у јединице јавних надметања означених \*\*\* и \*\*\*\* у табели тачке 1. Јавног огласа је Годишњим програмом заштите, уређења и коришћења пољопривредног земљишта општине МЕРОШИНА обележено за давање на коришћење у непољопривредне сврхе.

9. Земљиште из Јавног огласа даје се у закуп и на коришћење искључиво за пољопривредну производњу, не може се користити у друге сврхе, осим за земљиште из тачке 8. Јавног огласа.

10. Земљиште из Јавног огласа не може се давати у подзакуп.

11. Република Србија, односно Министарство и јединица локалне самоуправе нема обавезу накнаде стварне штете и измакле добити настале због евентуалне немогућности реализације закупа, односно коришћења земљишта које је предмет јавног надметања услед заузећа од стране трећих лица.

## II

### – Услови за пријављивање на јавно надметање–

1. Право учешћа у јавном надметању за давање у закуп пољопривредног земљишта у својини Републике Србије за пољопривредну производњу има:
  - физичко лице које је уписано у Регистар пољопривредних газдинстава и налази се у активном статусу најмање три године, са пребивалиштем најмање три године у катастарској општини на којој се налази земљиште које је предмет закупа и које је власник најмање 0,5 ха пољопривредног земљишта;
  - физичко лице - уписано у Регистар пољопривредних газдинстава и налази се у активном статусу најмање три године, са пребивалиштем најмање три године на подручју јединице локалне самоуправе која спроводи јавно надметање, а чија се парцела граничи са земљиштем у својини Републике Србије које је предмет закупа;
  - правно лице које је уписано у Регистар пољопривредних газдинстава и налази се у активном статусу најмање три године, које је власник пољопривредног земљишта најмање 10 ха у катастарској општини у којој се налази земљиште које је предмет закупа и има седиште на подручју јединице локалне самоуправе којој припада такатастарска општина.
2. Право учешћа у јавном надметању за давање на коришћење пољопривредног земљишта у својини Републике Србије за пољопривредну производњу за бројеве јединица јавних надметања означених \* и \*\* у табели тачке 1. Јавног огласа има:
  - за бројеве јединица јавних надметања означених \* у табели тачке 1. Јавног огласа има физичко и правно лице које је уписано у Регистар пољопривредних газдинстава и налази се у активном статусу;
  - за бројеве јединица јавних надметања означених \*\* у табели тачке 1. Јавног огласа има правно лице и предузетник које је уписано у Регистар пољопривредних газдинстава и налази се у активном статусу, које је у својству претежне делатности регистровано или има у оснивачком акту наведену енергетску делатност прописану законом којим се уређује област енергетике, а за чије обављање се користе обновљиви извори од биомасе и сточарства и да уроку од три године од дана закључења уговора о коришћењу земљишта достави доказ о прибављеној употребној дозволи за енергетски објекат за чији рад се планира коришћење обновљивих извора од биомасе који гласи на име лица са којим је закључен уговор о коришћењу, у супротном уговор престаје да важи, а Регистрованом пољопривредном газдинству се утврђује пасиван статус .
3. Право учешћа у јавном надметању за давање на коришћење пољопривредног земљишта

у својини Републике Србије у непољопривредне сврхе за бројеве јединица јавних надметања означених \*\*\* и \*\*\*\* у табели тачке 1. Јавног огласа има физичко и правно лице:

-бројеви јединица јавних надметања означених \*\*\* у табели тачке 1. овог огласа дају се на коришћење за електране на енергију ветра са пратећом инфраструктуром (објекти ветрењаче, далеководи, пилони, други објекти у функцији електране, расвета и др.) и опреме за производњу електричне енергије коришћењем енергије ветра, односно за електране на сунчеву енергију са пратећом инфраструктуром (објекти соларних панела, далеководи, други објекти у функцији електране, расвета и др.) и опреме за производњу електричне енергије коришћењем сунчеве енергије;

-бројеви јединица јавних надметања означених \*\*\*\* у табели тачке 1. овог огласа дају се на коришћење за извођење геолошких истражних радова, односно експлоатацију минералних сировина глине, шљунка, песка, камена и др, односно за одлагање јаловине, пепела, шљаке и других опасних и штетних материја на пољопривредном земљишту на одређено време.

4. Поступак јавног надметања спроводи се електронским путем, преко веб-апликације за спровођење јавног надметања - <https://gp.upz.minpolj.gov.rs/InzemBid> (у даљем тексту: Апликација) која се налази на званичној интернет презентацији Управе за пољопривредно земљиште.
5. Поступак јавног надметања одржава се ако је благовремено достављена најмање једнауредна пријава на јавни оглас у Апликацији за спровођење јавног надметања и ако се достави доказ о уплати депозита за свако јавно надметање појединачно.
6. Понуђач је дужан да заједно са пријавом за јавно надметање достави доказ о уплати депозита у тачном динарском износу наведеном у табели тачке 1. Јавног огласа, за свако јавно надметање појединачно, на рачун општинске управе МЕРОШИНА број: 840-0000001261804-44, осим ако је за јединицу јавног надметања утврђен износ депозита мањи од 1.000 динара, понуђач не мора да уплати депозит и достави доказ ради учешћа на јавном надметању за ту јединицу јавног надметања.
7. Свим понуђачима, осим најповољнијем, уплаћени депозит ће се вратити након јавног надметања. Најповољнијем понуђачу депозит ће бити урачунат у годишњу закупнину, односно накнаду. Ако најповољнији понуђач одустане од своје понуде депозит се не враћа.
8. Најповољнији понуђач јесте понуђач који испуњава услове за закуп и коришћење пољопривредног земљишта из прописа којим се уређује управљање и располагање пољопривредним земљиштем у својини Републике Србије и понуди највишу цену закупа за јединицу јавног надметања.
9. Ако се за јединицу јавног надметања пријави више учесника који испуњавају услове за закуп и коришћење пољопривредног земљишта и која су понудила највишу цену закупа у истом износу, даје се у закуп оном понуђачу чија је пријава прва пристигла у Апликацију.
10. Ако најповољнији понуђач након формирања ранг листе одустане од закупа или коришћења, односно ако престане да испуњава услове за закуп или коришћење, депозит му се не враћа, а та јединица јавног надметања није реализована у спроведеном кругу јавног надметања.
11. Право закупа и коришћења пољопривредног земљишта у својини Републике Србије немају правна и физичка лица уписана у Регистар пољопривредних газдинстава која:
  - 1) су у пасивном статусу;
  - 2) нису испунила све обавезе из претходних или текућих уговора о закупу



- пољопривредноземљишта у својини Републике Србије;
- 3) су извршила ометање поседа пољопривредног земљишта у својини Републике Србије;
  - 4) су нарушавала несметано одвијање било ког дела поступка јавног надметања приликомдавања пољопривредног земљишта у својини Републике Србије у закуп;
  - 5) су бесправно користила пољопривредно земљиште у својини Републике Србије;
  - б) су дала закупљено пољопривредно земљиште у својини Републике Србије у подзакуп.

### III

#### – Документација за пријављивање на јавно надметање –

1. Испуњеност услова за пријављивање на јавно надметање за закуп пољопривредног земљишта у својини Републике Србије за пољопривредну производњу понуђач доказује следећом документацијом:

- за физичко лице:
  - доказ о месту пребивалишта три године у катастарској општини на којој се налази земљиштекоје је предмет закупа;
  - као доказ о власништву најмање 0,5 ха пољопривредног земљишта извод из јавне евиденције о непокретности (не старији од шест месеци);
  - за физичко лице које подноси понуду за парцелу са којом се граничи: :
    - доказ о месту пребивалишта три године на подручју јединице локалне самоуправе која спроводи јавно надметање;
    - као доказ о власништву пољопривредног земљишта које се граничи са земљиштем које је предмет закупа извод из јавне евиденције о непокретности и катастарски план (не старији од шестмесеци);
    - за правно лице:
      - као доказ о власништву најмање 10 ха пољопривредног земљишта правног лица у катастарској општини у којој се налази земљиште које је предмет закупа извод из јавне евиденције о непокретности (не старији од шест месеци);
      - као доказ да има седиште на подручју јединице локалне самоуправе у којој се налази земљиште које је предмет закупа извод из привредног регистра (не старији од шест месеци).

2. Испуњеност услова за пријављивање за коришћење пољопривредног земљишта у својини Републике Србије за пољопривредну производњу за бројеве јединица јавних надметања означени \* у табели тачке 1. Јавног огласа понуђач доказује следећом документацијом:

- за физичка лица личном картом или читаном личном картом за личне карте са чипом;
- за правна лица изводом из привредног регистра (не старији од шест месеци);

3. Испуњеност услова за пријављивање на јавно надметање за коришћење пољопривредног земљишта у својини Републике Србије за производњу енергије из обновљивих извора од биомасе и сточарства понуђач за бројеве јединица јавних надметања означених \*\* у табели тачке 1. Јавног огласа доказује следећом документацијом:

- изводом из привредног регистра (не старији од шест месеци), односно оснивачким актом као доказ да је регистровано за енергетску делатност за чије обављање се користе обновљиви извори одбиомасе и сточарства.

4. Испуњеност услова за пријављивање на јавно надметање за коришћење пољопривредног земљишта у својини Републике Србије у непољопривредне сврхе означених \*\*\* и \*\*\*\* у табели тачке 1. Јавног огласа доказује следећом документацијом:

- за физичка лица личном картом или читаном личном картом за личне карте са чипом;
- за правна лица изводом из привредног регистра (не старији од шест месеци).

Понуђач се пријављује и прилаже скенирану, односно фотографисану документацију којом доказује испуњеност услова за остваривање права закупа и коришћења путем Апликације , и то:

1. за закуп пољопривредног земљишта у својини Републике Србије за пољопривредну производњу документацију наведену у делу III тачка 1. Јавног огласа и доказ о уплати депозита;

2. за коришћење пољопривредног земљишта у својини Републике Србије за пољопривредну производњу документацију наведену у делу III тачка 2. овог огласа;

3. за коришћење пољопривредног земљишта у својини Републике Србије за производњу енергије из обновљивих извора од биомасе и сточарства документацију наведену у делу III тачка 3. Јавног огласа;

4. за коришћење пољопривредног земљишта у својини Републике Србије у непољопривредне сврхе документацију наведену у делу III тачка 4. Јавног огласа и доказ о уплати депозита;

Понуђач одговара за тачност података које уноси у Апликацију, као и за веродостојност исправа које прилаже, а које морају да буду читљиве.

#### IV

##### - Рок за подношење пријаве -

Рок за пријављивање и подношење документације у Апликацију је до 15:00 сати, дана 17.10.2024. године.

Непотпуне пријаве неће се разматрати.

Једном поднета пријава са понудом не може се мењати.

#### V

##### - Јавно надметање -

Отварање понуда за давање у закуп и на коришћење земљишта из дела I. тачке 1. Јавног огласа одржаће, и то:

КО	Дана	Почетак у (часова)
Арбанасце	25.10.2024	12:00
Азбресница	25.10.2024	12:00
Балајнац	25.10.2024	12:00
Баличевац	25.10.2024	12:00
Батушинац	25.10.2024	12:00
Биљег	25.10.2024	12:00
Брест	25.10.2024	12:00
Бучић	25.10.2024	12:00
Дешилово	25.10.2024	12:00
Девча	25.10.2024	12:00
Доња Расовача	25.10.2024	12:00
Дудулајце	25.10.2024	12:00
Горња Расовача	25.10.2024	12:00
Градиште	25.10.2024	12:00
Југ Богдановац	25.10.2024	12:00
Крајковац	25.10.2024	12:00
Лепаја	25.10.2024	12:00
Мерошина	25.10.2024	12:00
Облачина	25.10.2024	12:00
Рожина	25.10.2024	12:00

Након истека рока за пријаву из дела IV Јавног огласа, а пре дана одређеног за отварање понуда из дела V овог огласа, надлежни орган јединице локалне самоуправе утврђује испуњеност

услова за остваривање права закупа и коришћења свих подносилаца захтева на основу документације приложене у Апликацији.

На дан отварања понуда, из дела V Јавног огласа, из Апликације се према висини понуде аутоматски формира ранг листа понуђача за које је утврђено да испуњавају услове за закуп и коришћење пољопривредног земљишта.

Ранг листа понуђача објављује се на званичној интернет презентацији Управе за пољопривредно земљиште и садржи списак лица који испуњавају услове за остваривање права закупа и коришћења пољопривредног земљишта рангираних према висини понуде, време доставе захтева и списак лица који не испуњавају услове за остваривање права закупа пољопривредног земљишта.

## VI

### - Плаћање закупнине -

Закупнина ће бити прерачуната у евре по средњем курсу Народне банке Србије на дан отварања понуда .

Закупнина се плаћа унапред у динарској противвредности по средњем курсу Народне банке Србије на дан уплате.

## VII

### - Уплата закупнине и средства обезбеђења плаћања -

Најповољнији понуђач је у обавези да у року од 8 дана од коначности одлуке о давању у закуп, односно одлуке о давању на коришћење уплати закупнину, односно накнаду за коришћење у износу утврђеном одлуком, умањеном за износ уплаћеног депозита, као и да у року од 3 дана од дана уплате, Министарству пољопривреде, шумарства и водопривреде преко Општинске/Градске управе општине МЕРОШИНА , достави доказ о уплати.

Уколико је период закупа или коришћења дужи од једне године, закупнина или накнада за коришћење се плаћа најкасније до 30.септембра за сваку наредну годину закупа, односно коришћења, а уз доказ о уплати за прву годину закупа или коришћења потребно је доставити и средство обезбеђења плаћања закупнине за наредне године закупа и то:

- гаранцију пословне банке у висини годишње закупнине пољопривредног земљишта
- или уговор о јемству између Министарства као повериоца и правног лица као јемца
- или доказ о уплати депозита у висини једне годишње закупнине, односно накнаде као средство обезбеђења плаћања закупнине, односно накнаде, а који ће се у случају редовног плаћања рачунати као плаћена закупнина, односно накнада за последњу годину закупа.

Ову одлуку објавити на званичној интернет презентацији Управе за пољопривредно земљиште, у службеном гласилу јединице локалне самоуправе, на огласној табли и званичној интернет презентацији општине МЕРОШИНА, с тим што ће се рок за подношење пријаве рачунати од дана објављивања на интернет презентацији Управе за пољопривредно земљиште.

Ова одлука се може објавити и у другим средствима јавног информисања, што не утиче на поступак јавног надметања.

РЕПУБЛИКА  
СРБИЈА  
ОПШТИНА  
МЕРОШИНА  
Општинско веће

Број: 320-751  
Дана: 13.09.2024. године

Председник општинског већа

Саша Јовановић, с.р.

## ОПШТИНА СВРЉИГ

### 2.

На основу члана 46. став 1. и члана 51б Закона о планирању и изградњи (Сл. гласник РС „Бр. 72/2009, 81/2009-испр. 64/2010 одлука УС, 24/2011, 212/2012, 42/2013-одлука УС, 50/2013-одлука УС, 98/2013 одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019-др. закон, 9/2020, 52/2021 и 62/23) и члана 32 Правилника о садржини, начину и поступку израде докумената просторног и урбанистичког планирања („Службени гласник РС“ бр. 32/2019), члана 40. став 1. тачка 5. Статута општине Сврљиг („Службени лист града Ниша“, бр. 21/2019), Скупштина општине Сврљиг, на седници од 25.09.2024. године, доноси

### **О Д Л У К У О ПРИСТУПАЊУ ИЗРАДИ ПЛАНА ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ ЗА ИЗГРАДЊУ СОЛАРНЕ ЕЛЕКТРАНЕ АСТ SOLAR 3, СНАГЕ 8MW, НА ТЕРИТОРИЈИ ОПШТИНЕ СВРЉИГ У КО БУРДИМО**

#### Члан 1.

Приступа се изради Плана детаљне регулације ( у даљем тексту: ПДР) за изградњу соларне електране „АСТ SOLAR 3“, снаге 8MW, на територији општине Сврљиг у КО Бурдимом.

#### Члан 2.

Овом одлуком утврђује се оквирна граница обухвата Плана детаљне регулације за изградњу соларне електране „АСТ SOLAR 3“, снаге 8MW, површине око 30 ха, са пратећом инфраструктуром коридора, у оквиру административног подручја општине Сврљиг, на катастарској парцели број 7, у катастарској општини Бурдимом - ван села.

Оквирна граница је шематски приказана на графичким прилозима који су саставни део ове Одлуке.

Коначна граница планског подручја ће се утврдити и дефинисати Нацртом Плана детаљне регулације.

#### Члан 3.

Услови и смернице од значаја за израду Плана детаљне регулације дати су планским документом Просторним планом Општине Сврљиг 2024.

#### Члан 4.

У циљу израде Плана, надлежни орган за послове државног премера и катастра обезбедиће уступање општини постојеће копије топографског и катастарског плана, дигиталне записе, постојећи

катастар подземних водова и орто-фото снимак, без накнаде, у складу са Законом.

#### Члан 5.

Ограни, организације и јавна предузећа, који су овлашћени да утврђују услове за заштиту и уређење простора и изградњу објеката у фази израде Плана, дужни су да по захтеву носиоца израде плана, у року од 15 дана, доставе све тражене податке, без накнаде.

#### Члан 6.

Начела планирања, коришћења и заштите простора у обухвата Плана заснивају се на стимулисању развоја и коришћењу обновљивих облика енергије, чиме би се знатно утицало на побољшање животног стандарда и заштиту и очување природне и животне средине.

#### Члан 7.

Циљ израде Плана детаљне регулације је разрада предметног подручја у нивелационо-регулационом смислу, као и анализа капацитета, могућности и ограничења, просторних и природних услова (методолошке погодности, морфологија терена, постојећа инфраструктурна опремљеност простора), да се правни и плански предуслови за изградњу соларне електране „АСТ SOLAR 3“, снаге 8MW, са складиштењем и припадајућом инфраструктуром коридора.

#### Члан 8.

Финансијска средства потребна за израду Плана детаљне регулације обезбеђује подносилац иницијативе, АСТ SOLAR 3 ДОО, Невесињска 1а, 11000 Београд-Врачар, МБ 21809063.

#### Члан 9.

Ефикасни рок за израду нацрта Плана детаљне регулације је 12 (дванаест) месеци од дана ступања на снагу Одлуке о изради предметног Плана.

#### Члан 10.

За носиоца израде Плана одређује се Општинска управа општине Сврљиг, ул. Радетова бр. 31, Сврљиг, Одељење за урбанизам, стамбено-комуналне делатности и грађевинарство.

#### Члан 11.

Стручни послови поверавају се привредном друштву, предузетнику, односно другом правном лицу, које је уписано у одговарајући регистар за обављање послова израде планских докумената, преузећу „RDF ПРОЈЕКТ“, са седиштем у Кикинди, у даљем тексту (Обрађивач), на основу одлуке донатора плана АСТ SOLAR 3 ДОО, Невесињска 1а, 11000 Београд-Врачар.

#### Члан 12.

Израда Плана детаљне регулације спроводиће се по поступку који подразумева рани јавни увид у трајању од 15 (петнаест) дана од дана објављивања у средствима јавног информисања,

на огласној табли и у електронском облику на интернет страници општине, ради упознавања јавности са општим циљевима и сврхом израде планског окумента, као и јавни увид у трајању од 30 (тридесет) дана од дана објављивања у средствима јавног информисања, на огласној табли и у електронском облику на интернет страници општине, када ће се објавити подаци о времену и месту излагања, о начину на који заинтересована правна и физичка лица могу доставити примедбе на предметни нацрт плана детаљне регулације као и друге информације од значаја за јавни увид.

#### **Члан 13.**

На основу Закона о стратешкој процени утицаја на животну средину („Сл. гласник РС“ бр. 135/04 и 88/10), Закона о процени утицаја на животну средину („Сл. гласник РС“ БР. 135/04 И 36/09) и Уредбе о утврђивању листе пројеката за које се може захтевати процена утицаја на животну средину („Сл. гласник РС“ бр. 114/2008), приступа се изради стратешке процене утицаја планираних намена на животну средину, како би се у најранијој фази развоја пројекта соларне електране реализовао концепт превентивне заштите животне средине и омогућило да се пројекат у потпуности концептира у складу са принципима одрживог развоја.

Одлука о приступању изради Стратешке процене утицаја на животну средину Плана детаљне регулације за изградњу соларне електране ACT SOLAR 3, снаге 8MW, саставни је део ове Одлуке.

#### **Члан 14.**

План ће бити у форми и са садржајем у складу са одредбама Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“ бр. 72/2009, 81/2009-испрв.64/2010, одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013-одлука УС, 50/2013-одлука УС, 98/2013-одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019-др. закон 9/2020, 52/2021 и 62/63).

Фазе израде плана су: 1) планско решење за рани јавни увид, 2) нацрт плана за стручну контролу, 3) планско решење за јавни увид, 4) предлог плана за усвајање и 5) елаборат донетог плана.

Елаборат сваке фазе израде плана од 1) до 4) израдиће се у 2 (два) примерка у аналогном облику и у 4 (четири) примерка у дигиталном облику и у једном несавијеном и неупакованом примерку у аналогном облику.

Елаборат донетог Плана детаљне регулације ће бити сачињен у 6 (шест) примерака у аналогном и 6 (шест) примерака у дигиталном облику, од чега Општинска управа Сврљиг задржава по два аналогна и два дигитална примерка.

#### **Члан 15.**

Ова Одлука ступа на снагу даном доношења, а објављује се у „Службеном листу Града Ниша“.

**І Број: 353-45/2024**

**У Сврљигу, 25.09.2024 .године**

### **СКУПШТИНА ОПШТИНЕ СВРЉИГ**

#### **ПРЕДСЕДНИЦА**

**Милена Станковић, с.р.**

На основу члана 9. Закона о стратешкој процени утицаја на животну средину ("Службени гласник РС" бр. 135/04 и 88/10), по претходно прибављеном мишљењу Одељења за привреду, пољопривреду заштиту животне средине и локални економски развој Општинске управе општине Сврљиг, број 381-15/2024 од 17.09.2024. године, Одељење за урбанизам, стамбено-комуналне делатности и грађевинарство Општинске управе Сврљиг, доноси:

### **О Д Л У К У**

#### **О ПРИСТУПАЊУ ИЗГРАДЊИ СТРАТЕШКЕ ПРОЦЕНЕ УТИЦАЈА ПЛАНА ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ ЗА ИЗГРАДЊУ СОЛАРНЕ ЕЛЕКТРАНЕ "ACT SOLAR 3", СНАГЕ 8 MW, НА ЖИВОТНУ СРЕДИНУ**

#### **Члан 1.**

Приступа се изради стратешке процене утицаја Плана детаљне регулације за изградњу соларне електране „ACT SOLAR 3“, снаге 8 MW, на животну средину, на катастарској парцели 7, КО Бурдимо, општина Сврљиг, у укупној површини око 30 ха са пратећом инфраструктуром коридора.

#### **Члан 2.**

Разлози за израду Стратешке процене дефинисани су на основу територијалног обухвата и могућих утицаја Плана детаљне регулације за изградњу соларне електране „ACT SOLAR 3“, снаге 8 MW на животну средину на следећи начин:

- значај израде Плана детаљне регулације за изградњу соларне електране "Act Solar 3", снаге 8 MW, за заштиту животне средине произилази из потребе да се заштити животна средина, побољша квалитет живота и обезбеди одрживи развој на подручју Плана детаљне регулације и простора општине Сврљиг;

- потребу да се у планирању подручја Плана детаљне регулације за изградњу соларне електране „ACT SOLAR 3“, снаге 8 MW, сагледају стратешка питања заштите животне средине и обезбеди њихово решавање на одговарајући начин;

- чињенице да План детаљне регулације за изградњу соларне електране „АСТ SOLAR 3“, снаге 8 MW, представља оквир за припрему и реализацију развојних пројеката, програма и инвестиционих одлука;

- критеријуми за одређивање могућих карактеристика значајних утицаја израде Плана детаљне регулације за изградњу соларне електране „АСТ SOLAR 3“, снаге 8 MW.

### Члан 3.

Стратешка процена ће се радити истовремено са израдом Плана детаљне регулације за изградњу соларне електране број 381-15/2024 од 17.09.2024. године, снаге 8 MW.

### Члан 4.

Израда Стратешке процене је заснована на Мишљењу Одељења за привреду, пољопривреду заштиту животне средине и локални економски развој Општинске управе Сврљиг, број 381-15/2024 од 17.09.2024. године.

### Члан 5.

Стратешком проценом биће разматрана питања везана за климатске промене, јер на подручју Плана детаљне регулације за изградњу соларне електране број 381-15/2024 од 17.09.2024. године снаге 8 MW нема загађивача који емитују загађујуће материје које изазивају промену климе.

### Члан 6.

Извештај о стратешкој процени, као документ којим се приказује поступак израде Стратешке процене резултати до којих се дошло и начин интегрисања у поступак припреме Плана детаљне регулације за изградњу соларне електране „АСТ SOLAR 3“, снаге 8 MW садржи:

1. полазне основе Стратешке процене: обухват, предмет и циљеви Плана детаљне регулације за изградњу соларне електране „АСТ SOLAR 3“, снаге 8 MW;

2. опште и посебне циљеве Стратешке процене и избор индикатора;

3. процену могућих утицаја на животну средину: приказ стања животне средине на подручје Плана детаљне регулације за изградњу соларне електране „АСТ SOLAR 3“, снаге 8 MW, варијанте развоја и заштите планског подручја повољне са аспекта заштите животне средине; поређење варијантних решења и приказ разлога за избор најповољнијег; процену утицаја планских решења на животну средину; начин на који су при процени узети у обзир елементи животне средине и карактеристике утицаја;

4. смернице за израду стратешких процена на нижим хијерархијским нивоима;

5. програм праћења животне средине у току спровођења Плана детаљне регулације за

изградњу соларне електране „АСТ SOLAR 3“, снаге 8 MW;

6. приказ коришћења методологије;

7. приказ начина одлучивања;

8. учешће заинтересованих страна у поступку израде и разматрања Извештаја о стратешкој процени;

9. закључке.

### Члан 7.

За носиоца израде Извештаја о стратешкој процени одређује се Општинска управа Општине Сврљиг, Одељење за урбанизам, стамбено - комуналне делатности и грађевинарство, а у складу са одлуком донатора плана „АСТ SOLAR 3“ ДОО, Невесињска 1а, Београд, стручни послови повериће се привредном друштву, предузетнику односно другом правном лицу, које је уписано у одговарајући регистар за обављање послова израде планских докумената (обрађивач), који ће дефинисати методологију и сачинити састав стручног тима за израду Извештаја о стратешкој процени.

Носилац израде извештаја о стратешкој процени дужан је да извештај заврши истовремено са Нацртом Плана детаљне регулације за изградњу соларне електране „АСТ SOLAR 3“, снаге 8 MW.

### Члан 8.

Рок за израду Извештаја о стратешкој процени утицаја на животну средину је 12 месеци од дана ступања на снагу Одлуке о приступању изради Плана детаљне регулације за изградњу соларне електране „АСТ SOLAR 3“, снаге 8 MW.

### Члан 9.

Учешће заинтересованих органа и организација и јавности у разматрању Извештаја о статешкој процени, обезбеђује се достављањем Извештаја о стратешкој процени на мишљење.

Учешће јавности у разматрању Извештаја о стратешкој процени обезбеђује се у оквиру јавног увида у Нацрт Плана детаљне регулације за изградњу соларне електране „АСТ SOLAR 3“, снаге 8 MW.

### Члан 10.

Средства за израду Извештаја о стратешкој процени обезбеђује подносилац Иницијативе „АСТ SOLAR 3“ ДОО, Невесињска 1а, Београд.

### Члан 11.

Одлука о изради Стратешке процене је саставни део Одлуке о изради Плана детаљне регулације за изградњу соларне електране „АСТ SOLAR 3“, снаге 8 MW.

### Члан 12.

Ова одлука се објављује у „Службеном листу Града Ниша“.

**Члан 13.**

Ова одлука ступа на снагу даном ступања на снагу Одлуке о приступању изради Плана детаљне регулације за изградњу соларне електране „АСТ SOLAR 3“, снаге 8 MW.

**III Број: 350-7/2024-2**

**Датум: 19.09.2024.године**

**Начелник одељења  
Срђан Ђорђевић, с.р.**



1 - намена простора

**ОСНОВНА НАМЕНА ПРОСТОРА**

- |  |                              |
|--|------------------------------|
|  | ПОЉОПРИВЕДНО ЗЕМЉИШТЕ        |
|  | ОРАНИЦЕ, ВОЋЊАЦИ И ВИНОГРАДИ |
|  | ЛИВАДЕ И ПАШЊАЦИ             |
|  | ШУМЕ И ШУМСКО ЗЕМЉИШТЕ       |
|  | ВОДЕ И ВОДНО ЗЕМЉИШТЕ        |
|  | ВОДОТОКОВИ                   |



Parcela 7 KO Burdimo

КАРТОГРАФСКИ ПРИКАЗ ЛОКАЦИЈЕ

R=1:5000

## 3.

На основу члана 116. став 5. и члана 117. став 3. Закона о основама система образовања и васпитања ("Службени гласник РС", број 88/2017, 27/2018 - др. закон, 10/2019, 6/2020, 129/2021 и 92/2023) и члана 40. Статута општине Сврљиг ("Службени лист Града Ниша", број 21/2019), на седници одржаној 25.09.2024. године, донела је

**РЕШЕЊЕ**  
**О РАЗРЕШЕЊУ ЧЛАНА**  
**УПРАВНОГ ОДБОРА ПРЕДШКОЛСКЕ**  
**УСТАНОВЕ "ПОЛЕТАРАЦ" У СВРЉИГУ**

## I

Разрешава се Марија Миленковић, представник из реда родитеља, дужности члана Управног одбора Предшколске установе "Полетарац" у Сврљигу.

## II

Ово решење је коначно у управном поступку.

## III

Решење објавити у "Службеном листу града Ниша", а исто ступа на снагу даном доношења.

I Број: 022-34/2024

У Сврљигу, 25.09.2024. године

**СКУПШТИНА ОПШТИНЕ СВРЉИГ**

**ПРЕДСЕДНИЦА**  
**Милена Станковић, с.р.**

## 4.

На основу члана 116. став 5. и члана 117. став 5. Закона о основама система образовања и васпитања ("Службени гласник РС", број 88/2017, 27/2018 - др. закон, 10/2019, 6/2020, 129/2021 и 92/2023) и члана 40. Статута општине Сврљиг ("Службени лист Града Ниша", број 21/2019), на седници одржаној 25.09.2024. године, донела је

**РЕШЕЊЕ**  
**О ИМЕНОВАЊУ ЧЛАНА**  
**УПРАВНОГ ОДБОРА ПРЕДШКОЛСКЕ**  
**УСТАНОВЕ "ПОЛЕТАРАЦ" У СВРЉИГУ**

## I

Именује се Никола Станковић, из реда родитеља, за члана Управног одбора Предшколске установе "Полетарац" у Сврљигу.

## II

Мандат именованог члана траје до истека мандата управног одбора.

## III

Ово решење је коначно у управном поступку.

## IV

Решење објавити у "Службеном листу града Ниша", а исто ступа на снагу даном доношења.

I Број: 022-35/2024

У Сврљигу, 25.09.2024. године

**СКУПШТИНА ОПШТИНЕ СВРЉИГ**

**ПРЕДСЕДНИЦА**  
**Милена Станковић, с.р.**

## 5.

На основу члана 116. став 5. и члана 117. став 3. Закона о основама система образовања и васпитања ("Службени гласник РС", број 88/2017, 27/2018 - др. закон, 10/2019, 6/2020, 129/2021 и 92/2023) и члана 40. Статута општине Сврљиг ("Службени лист Града Ниша", број 21/2019), на седници одржаној 25.09.2024. године, донела је

**РЕШЕЊЕ**  
**О РАЗРЕШЕЊУ ЧЛАНА**  
**ШКОЛСКОГ ОДБОРА СТРУЧНЕ ШКОЛЕ**  
**"ДУШАН ТРИВУНАЦ - ДРАГОШ",**  
**СВРЉИГ**

## I

Разрешава се Данијела Ђорђевић, представник из реда родитеља, дужности члана Школског одбора Стручне школе "Душан Тривунац - Драгош", Сврљиг.

## II

Решење објавити у "Службеном листу Града Ниша", а исто ступа на снагу даном доношења.

I Број: 022-36/2024

У Сврљигу, 25.09.2024. године

**СКУПШТИНА ОПШТИНЕ СВРЉИГ**

**ПРЕДСЕДНИЦА**  
**Милена Станковић, с.р.**



6.

На основу члана 116. став 5. и члана 117. став 5. Закона о основама система образовања и васпитања ("Службени гласник РС", број 88/2017, 27/2018 - др. закон, 10/2019, 6/2020, 129/2021 и 92/2023) и члана 40. Статута општине Сврљиг ("Службени лист Града Ниша", број 21/2019), на седници одржаној 25.09.2024. године, донела је

**РЕШЕЊЕ**  
**О ИМЕНОВАЊУ ЧЛАНА**  
**ШКОЛСКОГ ОДБОРА СТРУЧНЕ ШКОЛЕ**  
**"ДУШАН ТРИВУНАЦ - ДРАГОШ",**  
**СВРЉИГ**

I

Именује се Анита Златковић, из реда родитеља, за члана Школског одбора Стручне школе "Душан Тривунац - Драгош", Сврљиг.

II

Мандат именованог члана траје до истека мандата Школског одбора.

III

Решење објавити у "Службеном листу Града Ниша", а исто ступа на снагу даном доношења.

I Број: 022-37/2024

У Сврљигу, 25.09.2024. године

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ СВРЉИГ

**ПРЕДСЕДНИЦА**  
**Милена Станковић, с.р.**

7.

На основу члана 32. Закона о локалној самоуправи ("Службени гласник РС", бр. 129/2007, 83/2014 др. закон, 101/2016 - др. закон, 47/2018 и 111/2021 - др. закон) и члана 40. Статута општине Сврљиг ("Службени лист града Ниша", бр. 21/2019), Скупштина општине Сврљиг, на седници одржаној дана 25.09.2024. године, донела је

**РЕШЕЊЕ**  
**О УСВАЈАЊУ ИЗВЕШТАЈА О РАДУ**  
**ПРЕДШКОЛСКЕ УСТАНОВЕ**  
**"ПОЛЕТАРАЦ" СВРЉИГ ЗА РАДНУ**  
**2023/2024. ГОДИНУ**

I

УСВАЈА СЕ Извештај о раду Предшколске установе "Полетарац" Сврљиг за радну 2023/2024. годину, који је усвојио Управни одбор установе на седници одржаној 12.09.2024. године.

II

Извештај о раду Предшколске установе "Полетарац" Сврљиг за радну 2023/2024. годину је саставни део решења.

III

Решење објавити у "Службеном листу Града Ниша", а исто ступа на снагу даном доношења.

Број: I 60-67/2024

У Сврљигу, 25.09.2024. године

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ СВРЉИГ

**ПРЕДСЕДНИЦА**  
**Милена Станковић, с.р.**

8.

На основу члана 32. Закона о локалној самоуправи ("Службени гласник РС", бр. 129/2007, 83/2014 др. закон, 101/2016 - др. закон, 47/2018 и 111/2021 - др. закон) и члана 40. Статута општине Сврљиг ("Службени лист града Ниша", бр. 21/2019), Скупштина општине Сврљиг, на седници одржаној дана 25.09.2024. године, донела је

**РЕШЕЊЕ**  
**О ДАВАЊУ САГЛАСНОСТИ НА**  
**ГОДИШЊИ ПЛАН РАДА ПРЕДШКОЛСКЕ**  
**УСТАНОВЕ "ПОЛЕТАРАЦ" СВРЉИГ**  
**ЗА РАДНУ 2024/2025. ГОДИНУ**

I

ДАЈЕ СЕ сагласност на Годишњи план рада Предшколске установе "Полетарац" Сврљиг за радну 2024/2025. годину, који је донео Управни одбор установе на седници одржаној 12.09.2024. године.

II

Годишњи план рада Предшколске установе "Полетарац" Сврљиг за радну 2024/2025. годину је саставни део решења.

III

Решење објавити у "Службеном листу Града Ниша", а исто ступа на снагу даном доношења.

Број: I 60-68/2024

У Сврљигу, 25.09.2024. године

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ СВРЉИГ

**ПРЕДСЕДНИЦА**  
**Милена Станковић, с.р.**

**9.**

На основу члана 3. став 3. Уредбе о условима прибављања и отуђења непокретности непосредном погодбом и давања у закуп ствари у јавној својини, односно прибављања и уступања искоришћавања других имовинских права, као и поступцима јавног надметања и прикупљања писмених понуда („Службени гласник РС“ број 16/2018), члана 26. и члана 27. став 4. Одлуке о прибављању, располагању и управљању стварима у јавној својини општине Сврљиг („Службени лист Града Ниша“, број 15/2015, 113/2016 и 11/2021), члана 40. Статута општине Сврљиг („Службени лист града Ниша“ број 21/2019) и у складу са одредбама уговора о реализацији компоненте стамбене изградње у оквиру пројекта "Подршка националној стратегији у решавању проблема избеглица и интерно расељених лица преко подршке у унапређењу животних услова", бр. 633-5/06-01 од 31.08.2006.године, Скупштина општине Сврљиг, на седници одржаној дана 25.09.2024. године, доноси

**РЕШЕЊЕ****О ФОРМИРАЊУ КОМИСИЈЕ ЗА  
ОТУЂЕЊЕ НЕПОКРЕТНОСТИ ИЗ ЈАВНЕ  
СВОЈИНЕ ОПШТИНЕ СВРЉИГ  
НЕПОСРЕДНОМ ПОГОДБОМ ИСПОД  
ПРОЦЕЊЕНЕ ТРЖИШНЕ ВРЕДНОСТИ****I**

Формира се комисија за спровођење поступка отуђења непокретности из јавне својине општине Сврљиг, непосредном погодбом, испод процењене тржишне вредности, у следећем саставу:

1. Мариола Гагић, председница
2. Марија Михајловић, заменица председнице
3. Марина Савић, члан
4. Вукосава Миљковић, заменица члана
5. Никола Димитријевић, члан
6. Весна Богдановић, заменица члана

**II**

Задатак комисије је да спроведе поступак отуђења непокретности из јавне својине општине Сврљиг, непосредном погодбом испод процењене тржишне вредности, а у складу са Одлуком о покретању поступка за отуђење непокретности из јавне својине општине Сврљиг непосредном погодбом, испод процењене тржишне вредности непокретности број 463-33/2018 од 12.септембра 2018. године („Службени лист Града Ниша“, број

85/2018) и да записник са одговарајућим предлогом достави Одељењу за урбанизам, стамбено-комуналне делатности и грађевинарство, Имовинско -правној служби, ради израде нацрта решења.

**III**

Ступањем на снагу овог решења, престаје да важи решење број 633-5/06 од 31.08.2006.године („Службени лист Града Ниша“, број 85/2018).

**IV**

Ово решење ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у („Службеном листу Града Ниша“.

**I Број: 416-8/2024**

**У Сврљигу, 25.09.2024. године**

**СКУПШТИНА ОПШТИНЕ СВРЉИГ**

**ПРЕДСЕДНИЦА  
Милена Станковић, с.р.**

**10.**

На основу члана 121. Закона о основама система образовања и васпитања („Службени гласник РС“, број 88/2017, 27/2018 - др. закон, 10/2019, 6/2020, 129/2021 и 92/2023), члана 3. став 4. Правилника о општинском савету родитеља („Службени гласник РС“, број 72/2018) и члана 40. Статута општине Сврљиг („Службени лист Града Ниша“, број 21/2019), Скупштина општине Сврљиг, на седници одржаној 25.09.2024. године, донела је

**РЕШЕЊЕ****О ИМЕНОВАЊУ ЧЛАНОВА  
ОПШТИНСКОГ САВЕТА РОДИТЕЉА  
ОПШТИНЕ СВРЉИГ  
ЗА ШКОЛСКУ 2024/2025. ГОДИНУ****I**

Именују се за чланове Општинског савета родитеља општине Сврљиг за школску 2024/2025. годину:

1. Марија Витановић, представник Савета родитеља Стручне школе "Душан Тривунац - Драгош" Сврљиг,
2. Соња Станишић, заменик представника Савета родитеља Стручне школе "Душан Тривунац - Драгош" Сврљиг;
3. Стефана Стојановић, представник Савета родитеља Основне школе "Добрила Стамболић" Сврљиг,

4. Драгана Марковић, заменик представника Савета родитеља Основне школе “Добрила Стамболић” Сврљиг;

5. Сандра Станковић, представник Савета родитеља Предшколске установе “Полетарац” Сврљиг,

6. Никола Станковић, заменик представника Савета родитеља Предшколске установе “Полетарац” Сврљиг.

## II

Задатак Општинског савета родитеља је да:

1) даје мишљење, иницира акције и предлаже мере за остваривање права детета, унапређивање образовања, васпитања и безбедности деце, односно ученика у општини;

2) учествује у утврђивању општинских планова и програма који су од значаја за остваривање образовања, васпитања и безбедности деце;

3) прати и разматра могућности за унапређивање једнаког приступа, доступности и могућности образовања и васпитања за децу, односно ученике; спречавања социјалне искључености деце односно ученика из угрожених и осетљивих група на територији општине;

4) пружа подршку савету родитеља свих установа на територији општине у вези са питањима из њихове надлежности;

5) заступа интересе деце и ученика општине у ситуацијама које су од значаја за унапређивање њиховог образовања, васпитања, безбедности и добробити на територији општине;

6) сарађује са организацијама које делују у области образовања и васпитања, заштите здравља, социјалне заштите, културе, заштите и унапређења права детета и људских права;

7) обавља и друге послове у вези са образовањем и васпитањем на територији општине.

## III

Општински савет је дужан да донете одлуке доставља Савету родитеља сваке установе која има седиште на територији општине, као и Скупштини општине, у року од осам дана од дана њиховог доношења.

Општински савет сачињава полугодишњи извештај о свом раду и доставља га установама за које је тај Општински савет именован и Скупштини општине.

## IV

Служба општинске управе задужена за скупштинске послове општине Сврљиг обавља административно - техничке послове потребне за рад Општинског савета.

## V

Даном ступања на снагу овог Решења престаје да важи Решење о именовању чланова Општинског савета родитеља општине Сврљиг за школску 2023/2024. годину.

## VI

Решење објавити у “Службеном листу града Ниша”, а исто ступа на снагу даном доношења.

I Број: 022-33/2024

У Сврљигу, 25.09.2024. године

**СКУПШТИНА ОПШТИНЕ СВРЉИГ**

**ПРЕДСЕДНИЦА**  
**Милена Станковић, с.р.**

**С А Д Р Ж А Ј:****Општина Мeroшина  
Општинско веће**

1. Одлука о расписивању јавног огласа за давање у закуп и на коришћење пољопривредног земљишта у својини Републике Србије у општини Мeroшина ..... 1

**Општина Сврљиг**

2. Одлука о приступању изради Плана детаљне регулације за изградњу соларне електране „ACT SOLAR 3”, снаге 8MW, на територији општине Сврљиг у КО Бурдимо ..... 12
- Одлука о приступању изради стратешке процене утицаја Плана детаљне регулације за изградњу соларне електране „ACT SOLAR 3“, снаге 8 MW, на животну средину..... 13
3. Решење о разрешењу члана Управног одбора Предшколске установе "Полетарац" у Сврљигу ..... 16
4. Решење о именовану члана Управног одбора Предшколске установе "Полетарац" у Сврљигу ..... 16
5. Решење о разрешењу члана Школског одбора Стручне школе “Душан Тривунац - Драгош”, Сврљиг ..... 16
6. Решење о именовану члана Школског одбора Стручне школе “Душан Тривунац - Драгош”, Сврљиг ..... 17
7. Решење о усвајању Извештаја о раду Предшколске установе “Полетарац” Сврљиг за радну 2023/2024 годину ..... 17
8. Решење о давању сагласности на Годишњи план рада Предшколске установе “Полетарац” Сврљиг за радну 2024/2025. Годину ..... 17
9. Решење о формирању Комисије за отуђење непокретности из јавне својине општине Сврљиг непосредном погодбом испод процењене тржишне вредности ..... 18
10. Решење о именовану чланова Општинског савета родитеља општине Сврљиг за школску 2024/2025 годину ..... 18

**Израда:** Град Ниш – Градска управа за органе Града и грађанска стања, Улица Николе Пашића 24  
Одговорни уредник Соња Марковић, телефон 504-594 (Редакција и Служба претплате)  
E-mail [sluzbenilist@gu.ni.rs](mailto:sluzbenilist@gu.ni.rs)

Уплатни рачун **840-742341843-24** позив на број **97 87-521**

**Штампа:** Градска управа за имовину и одрживи развој, Николе Пашића 24 Ниш , телефон 504-922